



**Vorsitzender
Wolfgang Kuhn**

Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1, 80992 München

EINLADUNG ZUR BEZIRKSAUSSCHUSS-SITZUNG
Im September 2026

Geschäftsstelle:
BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str. 1
80992 München
Telefon: 089 233-728067
ba10@muenchen.de

München, 15.09.2026

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen, Damen und Herren!

Hiermit lade ich Sie zur nächsten Sitzung des Bezirksausschusses 10 ein.
Die Sitzung findet statt am 21. September 2026 um 19.30 Uhr in der Gaststätte Alter Wirt, Dachauer Str. 274, 80992 München; Die Bürgersprechstunde beginnt um 18:45 Uhr.

Vorläufige Tagesordnung:

1. Eröffnung, Protokoll der letzten Sitzung

- | | | |
|----|---|-------|
| 1. | Protokoll (Entwurf) der Sitzung am 20.07.2026 | BA 10 |
| 2. | Sitzungstermine des Bezirksausschusses im Jahr 2027 | BA 10 |

2. Bürger*innen haben das Wort

- | | | |
|----|---|--------|
| 1. | Gefährlicher Verkehrsabschnitt im Bereich zwischen der Allacher und Unter-
menzinger Straße | Bürger |
| 2. | Bitte um Unterstützung in einem sozialen Härtefall | Bürger |
| 3. | Lärmbelästigung durch das Feuerwerk des Münchner Sommernachtstraums | Bürger |
| 4. | Unzumutbare Verkehrsüberlastung und blockierte Rettungswege in der Pickel-
straße bei Großevents | Bürger |
| 5. | Belästigungen, Behinderungen und Vermüllung am Tent (In den Kirschen 30) | Bürger |
| 6. | Prüfung der Situation des Baumbestands am nördlichen Ende der Dachauer
Straße (nördlich der Eisenbahnüberführung bis zur Kreuzung Max-Born-Straße) | Bürger |

7.	Illegale Müllablage Ecke Scharnhorststr / Hanauer Straße	Bürger
8.	Menschliche Fäkalien an der U-Bahn P&R Station für Fahrräder am Olympia Einkaufszentrum	Bürger
9.	Bebauungspflicht Haylerstr. / ehemaliges Südmetall-Gelände	Bürger
10.	Müllproblem am Schöpferplatz	Bürger
11.	Baustelle der SWM in der Gärtnerstraße	Bürger
12.	Lärmbelästigung durch das Projekt MOSAIQ/MCube	Bürger

3. **Berichte**

3.1 **UA Soziales, Bildung und Kultur**

1.	Schwierige Situation im Park beim boomerang sowie an der U-Bahn-Haltestelle am OEZ <i>Vertrag aus 07/2026</i>	Bürger
----	--	--------

3.2 **UA Verkehr**

3.3 **UA Bau und Planung**

3.3.1. **Bauvorhaben (inklusive Baumfällungen):**

1.	Triebstraße 16	PLAN
2.	Rigaer Straße 17	PLAN
3.	Hanauer Straße	PLAN
4.	Haylerstraße 30	PLAN
5.	Bauberger Straße 19	PLAN
6.	Georg-Brauchle-Ring 29	PLAN
7.	Georg-Brauchle-Ring 52	PLAN
8.	Ehrenbreitsteiner Straße 28	PLAN
9.	Allacher Straße 25	PLAN

3.3.2. **Baumfällungen (Baumschutz):**

1.	Amslerstraße 6	PLAN
----	----------------	------

3.3.3. Sonstiges:

- | | | |
|----|--|----------------------------|
| 1. | Bericht zum Termin zur Vorstellung des Aufstellungsbeschlussentwurfs "Meiller" | UA Bau
und Pla-
nung |
|----|--|----------------------------|

3.4 UA Gesundheit und Umwelt**3.5 Sonstige Berichte****4. Anträge****4.1 Anträge der Fraktionen**

- | | | |
|----|---|-------|
| 1. | Erneuerung des Oberflächenbelags des baulichen Radwegs entlang der Bauergerstraße (Südostseite) zwischen Karlingerstraße und Gubestraße | Grüne |
| 2. | Fahrradstände am Moosacher Bahnhof, Memminger Platz | CSU |
| 3. | Anfrage zum Wohnungsbau der Münchner Wohnen GmbH, Hanauer Straße | CSU |
| 4. | Nachpflanzung von Straßenbäumen | CSU |

4.2 Sonstige Anträge**5. Entscheidungen [allgemein, Budgetangelegenheiten, Bürgerversammlungsempfehlungen]**

- | | | |
|----|---|-----|
| 1. | (E) Stadtbezirksbudget
Pflegezentrum Moosach
Senioren besuchen die Wiesen vom 19.09. -04.10.2026
2.520,00€; Az. 0262.100-10-0482
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01159 | DIR |
| 2. | (E) Stadtbezirksbudget
Stiftung zusammen. tun.
Nachbarschaftsrat zur Nutzung der Räumlichkeiten der Magdalenenkirche vom 23.10. -28.11.2026
4.034,62€; Az. 0262.100-10-0485
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01281 | DIR |
| 3. | (E) Stadtbezirksbudget
BIKU gGmbH
Mädchen an den Ball/ Mädchenfußball im Bezirk 10, Moosach-Olympia vom 01.01. -31.12.2027
6.680,00€; Az. 0262.100-10-0483
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01258 | DIR |

- | | | |
|-----------|---|-----|
| 4. | (E) Stadtbezirksbudget
BIKU gGmbH
Mädchen an den Ball/ Mädchenfußball im Bezirk 10, Moosach-PSV vom 01.01.-31.12.2027
6.680,00€; Az. 0262.100-10-0484
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01259 | DIR |
| 5. | (E) Stadtbezirksbudget
TSV Moosach-Hartmannshofen
Winterausstattung für den Vereinstraktor vom 30.09. -15.12.2026
3.435,60€; Az. 0262.100-10-0487
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01395 | DIR |
| 6. | (E) Stadtbezirksbudget
Init. "Hinterglasmalerei"
Hinterglasmalerei und Fenstergestaltung im Spielzimmer des Nachbarschaftstreffs am 03.10.2026
507,32€; Az. 0262.100-10-0488
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01400 | DIR |
| 7. | (E) Stadtbezirksbudget
DIE LINIE 1 - Kulturverein München-Moosach e.V.
Theaterstück: Sieben Türen von Botho Strauß vom 20.10.2026 -18.04.2027
2.450,00€; Az. 0262.100-10-0489
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01427 | DIR |
| 8. | (E) Stadtbezirksbudget
Seniorpartner in School -Landesverband Bayern e.V.
Konfliktmediation an Grundschulen vom 01.10.2026 -31.07.2027
4.000,00€; Az. 0262.100-10-0486
Sitzungsvorlage Nr. 26-32 / V 01368 | DIR |
| 6. | Anhörungen | |
| 1. | Anhörung zur Änderung der BA-Satzung aufgrund der Verabschiedung des Rahmenkonzepts „Kommunale Kinder- und Jugendpartizipation“ | DIR |
| 2. | Realisierung von Mobilfunkstandorten im:
- Suchkreis MY8120 M-Bingener Straße, Standort Abbachstr. 27

- Suchkreis MY7278 M-Moosach, Standort Hanauer Str. 59-61 | RKU |
| 3. | Sammelbeschluss zur Behandlung offener Bürgerversammlungsempfehlungen im Münchner Norden
Hier: Sicherheit für Fuß- und Radverkehr in der Baldurstraße verbessern
Empfehlung Nr. 20-26 / E 01392 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 10 – Moosach vom 05.07.2023 | MOR |
| 4. | Einführung Beauftragte für Klimaschutz als Pflichtbeauftragte in die BA-Satzung | DIR |
| 5. | Anhörung der Bezirksausschüsse zu Änderungen der Bezirksausschuss-Satzung – Einführung eines verpflichtenden Tierschutzbeauftragten | DIR |

- | | | |
|-----------|---|------|
| 6. | Anhörung der Bezirksausschüsse zu Änderungen der BA-Satzung (Anlage 1) infolge der Änderung der Baumschutzverordnung | DIR |
| 7. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9 StVO: Errichtung von Tempo 30 km/h in der Baubergerstraße im Abschnitt zwischen Dachauer Straße und Georg-Mooseder-Straße | MOR |
| 8. | Anhörung zur Beschlussvorlage "Aufwertung und Umgestaltung der öffentlichen Grünanlage an der Triebstraße / Bingener Straße" | BAU |
| 9. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs.1 b Nr 2 i.V.m. §46 Abs. 1 Nr. 11 StVO:
Einrichtung eines personenbezogenen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung im Bereich Andernacher Str. 6a | MOR |
| 10. | Bettfedernreinigung auf städt. Flst. 376/17 Gem. Untermenzing, Ecke Allacher Straße / Waldhornstraße | KOM |
| 11. | Suche von Mobilfunkstandorten im:
- Suchkreis 510333784 Hugo-Troendle-Straße

- Suchkreis 510333785 Westfriedhof Süd-West | RKU |
| 12. | Meiller-Areal
A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/80 und Bebauungsplan mit Grünordnung Margarete-Steiff-Straße (südwestlich), Untermenzinger Straße (südöstlich), Allacher Straße (nordöstlich), Bahnlinie München-Regensburg (nordwestlich) (Teiländerung der Bebauungspläne mit Grünordnung Nr. 1903 und Nr. 2081) - Aufstellungsbeschluss –
B) Durchführung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Workshopverfahrens | PLAN |
| 13. | Sanierungsgebiet Moosach
Finanzierung der Sanierungsmaßnahmen
A) Sanierungsmaßnahmen
B) Städtebauförderung, Kosten, Finanzierung | PLAN |
| 7. | Antworten auf Anträge des BA und der Bürgerversammlung | |
| 1. | Umweltverschmutzung im Grundstück Hanauerstraße 75 | KVR |
| 2. | Antrag und Bericht des UA Umwelt und Gesundheit zum Lärmschutz beim HfK an der Gerastraße 5 | RBS |
| 3. | Equip Station am Memminger Platz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08832 | RBS |
| 4. | Anfrage zum Baulärm zu Ruhezeiten am Sozialbürgerhaus Neuhausen – Moosach | KOM |
| 5. | Mehrjahresinvestitionsprogramm – Fortschreibung für die Jahre 2026 bis 2030 | MOR |
| 6. | Müll am Bahnhof Moosach | BAU |

- | | | |
|-----------|--|-----|
| 7. | Sachstand Dialog-Display Feldmochinger Straße | BAU |
| 8. | Anfrage: Kann der motorisierte Verkehr auf der Baubergerstraße zwischen Gu-
bestraße und Moosacher Stachus auf Tempo 30 beschränkt werden?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08699 | MOR |
| 9. | Antrag auf Querungsmöglichkeit für Fußgänger über die Baubergerstraße mit
Mittelinsel im Bereich der öffentlichen Durchwegung östlich des Anwesens Bau-
bergerstraße 4
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08698 | MOR |
| 10. | Antrag auf Errichtung eines Fußgängerüberwegs über die Baubergerstraße
westlich der öffentlichen Durchwegung nahe der MVHS
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 08697 | MOR |
| 11. | Anbringung eines Krähenschutzes
BA-Antrag Nr. 26-32 / B 00172 | MOR |
| 12. | Instandsetzung eines Baumschutzrostes im Bereich des öffentlichen Fußwegs
zwischen Karl-Lipp-Straße und Hugo-Troendle-Straße
BA-Antrag Nr. 26-32 / B 00059 | MOR |
| 13. | Schulwegsicherheit und Durchgangsverkehr - Antrag auf verkehrsrechtliche
Prüfung Netzerstraße (München-Moosach) | MOR |
| 8. | Unterrichtungen | |
| 1. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 9 StVO:
- Thorner Straße, Ostseite, nördlich Einmündung Merseburger Straße;
Anordnung von Parkmarkierungen

- Eininger Straße;
Errichtung von absoluten Haltverboten (Z 283 StVO) | MOR |
| 2. | Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 Abs. 1 i.V.m. Abs. 6 und Abs. 9 und
§ 46 StVO:
-->Arbeiten im Straßenraum:
- Dachauer Straße zwischen Pelkovenstraße und Gröbenzeller Straße:
(Straßenbauarbeiten, BPh 530, BPh 700)
vom 27.07.2026 bis 31.12.2026

- Allacher Straße Bauphasen 400, 300, 350, 400
(Herstellung Fahrbahn, Gehweg, Radweg, Bordstein, Herstellung Zufahrten)
vom 24.08.2026 bis 25.09.2026

- Allacher Straße Bauphasen 210, 400
(Herstellung Fahrbahn, Gehweg, Radweg, Bordstein, Herstellung Zufahrten)
-Verlängerung BPh 210, Beginn BPh 400-
vom 15.08.2026 bis 23.08.2026 | MOR |
| 3. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 1 und 9 Satz 1 StVO:
Andernacher Straße;
Errichtung einer weiteren Ausweichstelle für Fließverkehr | MOR |

- | | | |
|-----|---|-----|
| 4. | Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012
Baustelleneinrichtung und Zufahrt zwischen Memminger Platz und Berta-Hummel-Straße Grünfläche 8921.1
2. Verlängerung zu N 00722/26 | MOR |
| 5. | Sondernutzung auf öffentlichem Verkehrsgrund gem. § 29 der StVO
Hier: MOSAIQ – Aktionstag Moosach vom MOR am 17.09.2026 von 16.00 – 19.00 Uhr PAX 80
-Vorabstellungnahme des BA-Vorsitzenden- | KVR |
| 6. | Suche eines Mobilfunkstandortes im Suchkreis MY8896 M-Moosach
- Vorabstellungnahme des BA-Vorsitzenden - | RKU |
| 7. | Veranstaltung in städt. Grünanlagen;
Hier: Grünanlage Franz-Mader-Str. 11, Sri Chinmoy Peace-Mile 6-Stunden-Lauf
Laufveranstaltung mit 100 PAX am 12.09.2026 von 10.00 – 16.00 Uhr (Aufbau ab 6.00 Uhr,
Abbau bis 19.00 Uhr)
- Vorabstellungnahme des BA-Vorsitzenden - | KVR |
| 8. | Veranstaltung in städt. Grünanlagen;
Hier: GA zwischen Karlingerstr./Karl-Lipp-Str. Mitmachkonzert MusicMule und Löwenstarke Kinder
PAX 100 am 20.09.2026 von 15.00 – 16.00 Uhr (Aufbau ab 10.00 Uhr, Abbau bis 18.00 Uhr)
- Vorabstellungnahme des BA-Vorsitzenden - | KVR |
| 9. | Modernisierungsarbeiten einer bestehenden Mobilfunkanlage am Standort Bauerger Straße 30 | RKU |
| 10. | Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs.1 b Nr 2 i.V.m. §46 Abs. 1 Nr. 11 StVO: Einrichtung eines personenbezogenen Sonderparkplatzes für Menschen mit Schwerbehinderung im Bereich Am Kapuzinerhölzl
- Vorabstellungnahme des BA-Vorsitzenden - | MOR |
| 11. | Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft

<div style="text-align: right;"><u>-nicht öffentlich-</u></div> | KOM |
| 12. | Vollzug der Erhaltungssatzung "Moosach"; Nicht baugenehmigungspflichtige Modernisierungsmaßnahmen

<div style="text-align: right;"><u>-nicht öffentlich-</u></div> | SOZ |
| 13. | Vorkaufsrecht nach dem BauGB - Bingener Straße

<div style="text-align: right;"><u>-nicht öffentlich-</u></div> | KOM |

Anmerkung:

Die unter Punkt 7. und 8. aufgeführten Themen werden nur auf Nachfrage besprochen.

Mit freundlichen Grüßen

Gez.

Wolfgang Kuhn
Vorsitzender

Vorankündigung:

Sitzungstermine des Bezirksausschusses im Jahr 2026

Sitzungstermin	Sitzungsort	Sitzungsbeginn
Mo., 21.09.2026	Gaststätte „Alter Wirt“, Dachauer Str. 274, 80992	19.30 Uhr
Mo., 19.10.2026	Gaststätte „Alter Wirt“, Dachauer Str. 274, 80992	19.30 Uhr
Mo., 16.11.2026	Gaststätte „Alter Wirt“, Dachauer Str. 274, 80992	19.30 Uhr
Mo., 14.12.2026	Kultur- und Bürgerhaus „Pelkovenschlössl“, Moosacher St.-Martins-Platz 2, 80992	19.30 Uhr

2.) Bürgerversammlung des Jahres 2026

Termin	Ort	Beginn
12.10.2026	Schulzentrum Gerastraße, Gerastr. 6, 80993 München	19.00 Uhr

Die Bürgersprechstunde findet jeweils 45 Minuten vor Sitzungsbeginn statt.

Das Sitzungslokal ist über den Parkplatz barrierefrei zugänglich.