



FÖRDERMÖGLICHKEITEN SANIERUNG UND NEUBAU

Maßnahmen	Wohn- gebäude	BEG- gekoppelt	iSFP muss vorliegen	maximaler FKG- Fördersatz	Kombinierbare Bonusmaßnahmen
1 – Einzelmaßnahmen - Effizienzmaßnahmen					
Dämmung der Gebäudehülle	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1, B4
Austausch von Fenstern, Außentüren	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
RLT-Anlagen mit Wärme-/Kälterückgewinnung	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
Digitale Systeme/ "Efficiency Smart Home"	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
Heizungsoptimierung	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
2 – Einzelmaßnahmen – Heizungstausch					
Solarthermische Anlagen	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
Elektrisch angetriebene Wärmepumpen	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
Gebäudenetz bzw. Anschluss an ein Gebäude-/Wärmenetz	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
3 – Sanierungsstandards					
Effizienzhaus im Bestand (EH40, EH55, EH Denkmal)	Sanierung	ja	nein	+20 %	B1, B4
4 – Neubaustandards & Passivhaus					
Effizienzhaus im Neubau (EH40 / EH40EE, NH / EH40Plus)	Neubau	nein	nein	240 / 260 / 280 €/m²Wfl.	B2, B4
Passivhaus im Neubau (Classic / Plus / Premium)	Neubau	nein	nein	260 / 280 / 300 €/m²Wfl.	B2, B3, B4
Passivhaus im Bestand (Classic / Plus / Premium)	Sanierung	nein	nein	320 / 340 / 360 €/m²Wfl.	B2, B3, B4
EnerPHit (Classic / Plus / Premium)	Sanierung	nein	nein	280 / 300 / 320 €/m²Wfl.	B2, B3, B4
Bonusmaßnahmen – nur in Kombination mit den oben genannten Maßnahmen				Max. Fördersatz (Maximalbetrag siehe Richtlinie)	
B1 – Energetische Fachplanung und Baubegleitung für BEG-gekoppelte Maßnahmen				20 % der Honorarkosten	
B2 – Energetische Fachplanung und Baubegleitung für Neubaustandards & Passivhaus				50 % der Honorarkosten	
B3 – Zertifizierung Passivhaus				80 % der Honorarkosten	
B4 – Nachwachsende Rohstoffe				0,80 €/kg förderfähiger Baustoffe	

Weitere Fördervoraussetzungen, technische Mindestanforderungen und Ausschlusskriterien sind dem aktuellen FKG-Richtlinienheft zu entnehmen!

E-Mail: fkgrku@muenchen.de, Internet: www.muenchen.de/fkg