



## FÖRDERMÖGLICHKEITEN SANIERUNG UND NEUBAU

Maßnahmen	Wohn- gebäude	BEG- gekoppelt	iSFP muss vorliegen	maximaler FKG- Fördersatz	Kombinierbare Bonusmaßnahmen
<b>1 – Einzelmaßnahmen - Effizienzmaßnahmen (Aktuell pausiert, im Laufe des Mai 2024 wieder beantragbar)</b>					
Dämmung der Gebäudehülle	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1, B4
Austausch von Fenstern, Außentüren	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
RLT-Anlagen mit Wärme-/Kälterückgewinnung	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
Digitale Systeme/ "Efficiency Smart Home"	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
Heizungsoptimierung	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
<b>2 – Einzelmaßnahmen – Heizungstausch (Aktuell pausiert, im Laufe des Mai 2024 wieder beantragbar)</b>					
Solarthermische Anlagen	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
Elektrisch angetriebene Wärmepumpen	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
Gebäudenetz bzw. Anschluss an ein Gebäude-/Wärmenetz	Sanierung	ja	ja	+15 %	B1
<b>3 – Sanierungsstandards</b>					
Effizienzhaus im Bestand (EH40, EH55, EH Denkmal)	Sanierung	ja	nein	+20 %	B1, B4
<b>4 – Neubaustandards &amp; Passivhaus</b>					
Effizienzhaus im Neubau (EH40 / EH40EE, NH / EH40Plus)	Neubau	nein	nein	240 / 260 / 280 €/m²Wfl.	B2, B4
Passivhaus im Neubau (Classic / Plus / Premium)	Neubau	nein	nein	260 / 280 / 300 €/m²Wfl.	B2, B3, B4
Passivhaus im Bestand (Classic / Plus / Premium)	Sanierung	nein	nein	320 / 340 / 360 €/m²Wfl.	B2, B3, B4
EnerPHit (Classic / Plus / Premium)	Sanierung	nein	nein	280 / 300 / 320 €/m²Wfl.	B2, B3, B4
<b>Bonusmaßnahmen – nur in Kombination mit den oben genannten Maßnahmen</b>				<b>Max. Fördersatz (Maximalbetrag siehe Richtlinie)</b>	
B1 – Energetische Fachplanung und Baubegleitung für BEG-gekoppelte Maßnahmen				20 % der Honorarkosten	
B2 – Energetische Fachplanung und Baubegleitung für Neubaustandards & Passivhaus				50 % der Honorarkosten	
B3 – Zertifizierung Passivhaus				80 % der Honorarkosten	
B4 – Nachwachsende Rohstoffe				0,80 €/kg förderfähiger Baustoffe	

Weitere Fördervoraussetzungen, technische Mindestanforderungen und Ausschlusskriterien sind dem aktuellen FKG-Richtlinienheft zu entnehmen!

E-Mail: [fkq.rku@muenchen.de](mailto:fkq.rku@muenchen.de), Internet: [www.muenchen.de/fkg](http://www.muenchen.de/fkg)