

Bewilligungen von genehmigten öffentlich geförderten Wohnungen nach Jahren und nach Wohnraumbeschaffungsprogrammen 2024

Jahr --- Wohnraumbeschaffungsprogramm	öffentlich geförderte Wohnungen	Anteil der geförderten an allen genehmigten Wohnungen in %
2020	1 873	16,2
2021	1 840	21,3
2022	1 724	21,3
2023	1 219	13,4
2024	1 263	15,2
2024 nach Wohnraumbeschaffungsprogrammen		
1. EOF (Einkommensorientierte Förderung) und EOF mit städtischem Baukostenzuschuss - Miete	284	
2. KMB (Konzeptioneller Mietwohnungsbau)	250	
3. München Modell-Miete	139	
4. MM Werkwohnungen	141	
5. Belegrechte, Bestandsankauf	25	
6. Zusätzlich geförderter und/oder preisgedämpfter Wohnungsbau außerhalb der Zielzahlen von Wohnen in München VI (WiM VI) - Preisgedämpfter Mietwohnungsbau (PMB) - SoBoN	92	
7. Flexiheime	314	
8. München-Modell-Eigentum, SoBoN-Eigenwohnraum	18	

Quelle: LH München, Planungsreferat.

Genehmigungen zum Errichten neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2024 nach Gebäudearten und Bauherren

Art des Gebäudes --- Bauherr	Gebäude	Rauminhalt in 1 000 m ³	Wohnfläche in 100 m ²	Nutzfläche in 100 m ²	Wohnungen	Wohnräume	veranschlagte Kosten der Bauwerke in 1 000 Euro
Wohngebäude insgesamt	948	2 845	5 171,7	1 224,0	7 118	19 282	2 110 552
davon mit 1 Wohnung	492	388	744,6	223,4	492	2 421	346 803
mit 2 Wohnungen	61	75	147,5	45,1	122	436	64 710
mit 3 und mehr Wohnungen	386	2 233	4 060,8	889,8	5 647	15 480	1 576 200
Wohnheime	9	149	218,8	65,7	857	945	122 839
davon nach Bauherren							
öffentliche Bauherren	55	567	858,1	251,9	1 653	3 674	446 290
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	29	42,9	14,7	76	137	23 862
Unternehmen	527	1 790	3 362,8	724,7	4 593	12 524	1 246 518
private Haushalte	359	460	907,9	232,7	796	2 947	393 882
Nichtwohngebäude insgesamt	326	4 174	68,5	7 496,7	128	249	2 500 958
davon Anstaltsgebäude	5	129	9,3	206,0	18	38	136 531
Büro- und Verwaltungsgebäude	32	1 346	14,9	2 213,1	23	50	746 432
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	5	-	10,5	-	-	874
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	250	1 854	2,6	3 974,2	3	7	752 288
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	23	448	0,4	520,3	1	2	117 480
Handelsgebäude einschl. Lagergeb.	10	80	-	132,2	-	-	30 687
Hotels und Gaststätten	7	73	-	127,9	-	-	50 603
sonstige Nichtwohngebäude	37	840	41,7	1 092,9	84	154	864 833
davon nach Bauherren							
öffentliche Bauherren	46	898	20,8	1 351,8	32	76	857 007
Organisationen ohne Erwerbszweck	13	223	27,7	357,0	66	105	190 095
Unternehmen	223	2 857	7,2	5 396,7	13	23	1 337 191
private Haushalte	44	196	12,8	391,3	17	45	116 665

Quelle: © Bayerisches Landesamt für Statistik, 2025.

© Statistisches Amt München

Genehmigungen zum Errichten neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2024 nach Gebäudeart und Art der Beheizung

Gebäudeart	Art der Beheizung					
	insgesamt	davon				
		Fernheizung	Blockheizung	Zentralheizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Wohngebäude insgesamt	948	155	10	783	-	-
darin Wohnungen	7 118	3 942	185	2 991	-	-
davon Wohngebäude mit 1 Wohnung	492	10	7	475	-	-
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	1	-	60	-	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	386	140	1	245	-	-
darin Wohnungen	5 647	3 452	16	2 179	-	-
Wohnheime	9	4	2	3	-	-
darin Wohnungen	857	478	162	217	-	-
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	169	27	1	141	-	-
darin Wohnungen	1 910	790	16	1 104	-	-
Nichtwohngebäude insgesamt	326	58	2	51	2	213
darin Rauminhalt (1 000 m3)	4 174	2 031	93	786	12	1 252
davon Anstaltsgebäude	5	4	-	1	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	129	66	-	63	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	32	22	1	9	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 346	1 104	8	234	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	-	-	-	-	2
darin Rauminhalt (1 000 m3)	5	-	-	-	-	5
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	250	12	-	27	-	211
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 854	282	-	325	-	1 248
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	21	1	12	2	1
darin Rauminhalt (1 000 m3)	877	554	86	220	12	4

**Genehmigungen zum Errichten neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2024
nach Gebäudeart und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (Primär)**

Gebäudeart	Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie											
	insgesamt	davon										
		Gas	Strom	Fernwärme / Fernkälte	Geothermie	Umwelt- thermie	Solarthermie	Holz	Biogas / Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	keine Energie
Wohngebäude insgesamt	948	42	3	155	71	650	8	7	-	4	8	-
darin Wohnungen	7 118	444	24	3 942	380	2 124	16	56	-	54	78	-
davon Wohngebäude mit 1 Wohnung	492	22	2	10	28	418	4	3	-	-	5	-
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	1	-	1	5	51	2	-	-	-	1	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	386	16	1	140	37	180	2	4	-	4	2	-
darin Wohnungen	5 647	114	22	3 452	314	1 559	8	53	-	54	71	-
Wohnheime	9	3	-	4	1	1	-	-	-	-	-	-
darin Wohnungen	857	306	-	478	28	45	-	-	-	-	-	-
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	169	11	1	27	23	105	-	2	-	-	-	-
darin Wohnungen	1 910	81	22	790	166	822	-	29	-	-	-	-
Nichtwohngebäude insgesamt	326	7	2	58	5	35	-	2	2	-	2	213
darin Rauminhalt (1 000 m3)	4 174	32	6	2 031	115	456	-	47	149	-	86	1 252
davon Anstaltsgebäude	5	-	-	4	-	-	-	-	1	-	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	129	-	-	66	-	-	-	-	63	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	32	1	-	22	3	6	-	-	-	-	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 346	8	-	1 104	98	137	-	-	-	-	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
darin Rauminhalt (1 000 m3)	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	250	2	1	12	1	23	-	-	-	-	-	211
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 854	6	2	282	14	302	-	-	-	-	-	1 248
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	4	1	21	1	4	-	1	2	-	2	1
darin Rauminhalt (1 000 m3)	877	18	3	554	4	15	-	44	149	-	86	4

**Genehmigungen zum Errichten neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2024
nach Gebäudeart und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (Sekundär)**

Gebäudeart	Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie											
	insgesamt	davon										
		Gas	Strom	Fernwärme / Fernkälte	Geothermie	Umwelt- thermie	Solarthermie	Holz	Biogas / Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	keine Energie
Wohngebäude insgesamt	948	33	130	-	-	-	102	35	4	2	1	641
darin Wohnungen	7 118	252	414	-	-	-	449	67	4	24	2	5 906
davon Wohngebäude mit 1 Wohnung	492	16	89	-	-	-	67	28	4	-	-	288
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	61	1	11	-	-	-	6	1	-	-	1	41
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	386	16	30	-	-	-	28	6	-	2	-	304
darin Wohnungen	5 647	234	303	-	-	-	342	37	-	24	-	4 707
Wohnheime	9	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	8
darin Wohnungen	857	-	-	-	-	-	28	-	-	-	-	829
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	169	9	18	-	-	-	16	4	-	-	-	122
darin Wohnungen	1 910	114	147	-	-	-	133	22	-	-	-	1 494
Nichtwohngebäude insgesamt	326	1	18	2	3	-	3	1	-	1	1	296
darin Rauminhalt (1 000 m3)	4 174	14	217	78	83	-	32	3	-	10	2	3 734
davon Anstaltsgebäude	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
darin Rauminhalt (1 000 m3)	129	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129
Büro- und Verwaltungsgebäude	32	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	28
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 346	-	14	78	-	-	-	-	-	-	-	1 255
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
darin Rauminhalt (1 000 m3)	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	250	1	15	-	-	-	-	-	-	1	-	229
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 854	14	199	-	-	-	-	-	-	10	-	1 597
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	37	-	1	-	-	-	-	1	-	-	-	32
darin Rauminhalt (1 000 m3)	877	-	5	-	83	-	-	3	-	-	-	786

Baugenehmigungen 1) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadtbezirken 2024 und nach Jahren

Jahr --- Stadtbezirk	Neubau von Gebäuden insgesamt	davon		Wohnungen insgesamt
		Wohngebäude	Nichtwohn- gebäude	
2015	1 768	1 313	455	8 445
2016	1 728	1 351	377	9 660
2017	2 007	1 529	478	13 475
2018	2 196	1 693	503	12 581
2019	1 776	1 359	417	10 929
2020	1 901	1 491	2) 410	11 528
2021	1 516	1 134	382	8 655
2022	1 406	1 087	319	8 098
2023	1 682	1 301	381	9 093
2024	1 274	948	326	8 329
2024 nach Stadtbezirken				
1 Altstadt - Lehel	3	3	-	25
2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt	20	9	11	106
3 Maxvorstadt	9	2	7	61
4 Schwabing West	28	22	6	466
5 Au - Haidhausen	5	3	2	87
6 Sendling	14	10	4	228
7 Sendling - Westpark	19	13	6	98
8 Schwanthalerhöhe	3	3	-	4
9 Neuhausen - Nymphenburg	31	17	14	96
10 Moosach	49	30	19	443
11 Milbertshofen - Am Hart	35	25	10	392
12 Schwabing - Freimann	91	64	27	1 131
13 Bogenhausen	94	76	18	212
14 Berg am Laim	41	29	12	640
15 Trudering - Riem	148	122	26	452
16 Ramersdorf - Perlach	85	68	17	561
17 Obergiesing - Fasangarten	38	28	10	643
18 Untergiesing - Harlaching	50	38	12	401
19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln	89	59	30	772
20 Hadern	49	41	8	116
21 Pasing - Obermenzing	96	81	15	259
22 Aubing - Lochhausen - Langwied	119	78	41	632
23 Allach - Untermenzing	80	64	16	228
24 Feldmoching - Hasenberg	65	55	10	248
25 Laim	13	8	5	28

1) Wohnungen einschl. Maßnahmen an bestehenden Gebäuden.- 2) Berichtigt.

Genehmigte Wohnungen 1) nach Raumzahl in den Stadtbezirken 2024 und nach Jahren

Jahr --- Stadtbezirk	Wohnungen insgesamt	davon mit ... Räumen						
		1	2	3	4	5	6	7 und mehr
2015	7 699	787	2 089	2 241	1 628	682	173	99
2016	8 802	1 383	2 190	2 538	1 617	738	224	112
2017	11 991	3 027	3 018	2 751	2 074	777	233	111
2018	11 198	1 646	3 451	3 038	1 929	803	215	116
2019	10 200	1 910	3 139	2 495	1 759	584	208	105
2020	10 643	3 463	2 693	2 395	1 303	547	151	91
2021	7 953	1 855	2 313	1 904	1 235	462	121	63
2022	7 024	1 528	1 802	1 912	1 157	439	126	60
2023	8 421	1 693	2 470	2 266	1 348	429	148	67
2024	7 246	1 610	1 836	1 830	1 326	479	120	45
2024 nach Stadtbezirken								
1 Altstadt - Lehel	5	-	1	1	1	1	-	1
2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt	51	4	10	21	8	7	1	-
3 Maxvorstadt	40	12	13	10	3	1	1	-
4 Schwabing West	448	144	94	79	108	23	-	-
5 Au - Haidhausen	26	10	6	6	3	-	1	-
6 Sendling	214	19	78	47	51	18	1	-
7 Sendling - Westpark	88	51	19	6	4	1	6	1
8 Schwanthalerhöhe	7	-	5	1	-	1	-	-
9 Neuhausen - Nymphenburg	71	3	16	22	16	7	3	4
10 Moosach	303	170	47	56	22	3	4	1
11 Milbertshofen - Am Hart	268	145	44	45	16	13	2	3
12 Schwabing - Freimann	1 117	140	244	404	268	53	4	4
13 Bogenhausen	192	9	33	60	33	35	16	6
14 Berg am Laim	579	154	134	108	152	24	6	1
15 Trudering - Riem	422	73	133	95	69	35	13	4
16 Ramersdorf - Perlach	534	29	181	130	126	51	14	3
17 Obergiesing - Fasangarten	633	335	118	120	44	14	2	-
18 Untergiesing - Harlaching	340	26	122	114	55	17	4	2
19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln	632	110	197	194	77	47	6	1
20 Hadern	91	7	28	19	20	9	5	3
21 Pasing - Obermenzing	196	24	51	35	40	29	11	6
22 Aubing - Lochhausen - Langwied	580	106	143	157	125	41	7	1
23 Allach - Untermenzing	217	13	83	48	51	17	5	-
24 Feldmoching - Hasenberg	173	26	34	46	28	31	6	2
25 Laim	19	-	2	6	6	1	2	2

1) Ohne Maßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Genehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2015 - 2024

Jahr	alle Baumaßnahmen 1)	darunter Errichtung neuer Gebäude				
		Nichtwohngebäude	Wohngebäude einschl. Wohnheime	davon		
				Wohngebäude mit ... Wohnungen		Wohnheime
				1 bis 2	3 und mehr	
genehmigte Gebäude						
2015	2 584	454	1 313	706	602	5
2016	2 581	377	1 351	765	579	7
2017	2 872	475	1 529	832	671	26
2018	3 114	503	1 693	931	758	4
2019	2 754	417	1 359	740	609	10
2020	2 387	410	1 491	901	551	39
2021	2 231	381	1 134	690	427	17
2022	2 179	320	1 087	684	397	6
2023	2 284	381	1 301	743	546	12
2024	1 903	326	948	553	386	9
genehmigte Wohnungen						
2015	8 445	210	7 489	750	6 339	400
2016	9 660	152	8 650	819	7 428	403
2017	13 479	81	11 910	901	9 036	1 973
2018	12 581	206	10 992	1 008	9 479	505
2019	10 929	381	9 819	795	8 553	471
2020	11 530	439	10 204	965	7 214	2 025
2021	8 655	197	7 756	743	6 259	754
2022	8 098	347	6 677	728	5 678	271
2023	9 093	224	8 197	798	6 610	789
2024	8 329	128	7 118	614	5 647	857

Quelle: © Bayerisches Landesamt für Statistik, 2025.
1) Neubau, Um-, An- und Ausbau.

Bauüberhang nach Baufortschritt im Wohn- und Nichtwohnbau jeweils am Jahresende 2023 - 2024

Jahr --- Wohn-/Nichtwohnbau	Errichtung neuer Gebäude							
	Bauüberhang insgesamt		davon nach Baufortschritt					
			genehmigt, aber noch nicht begonnen		im Bau, noch nicht unter Dach befindlich		unter Dach befindlich (rohbaufertig)	
	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
2023 Bauüberhang insgesamt	6 278	29 380	3 654	16 950	2 504	11 980	120	450
davon im Wohnbau	4 773	28 519	2 722	16 494	1 959	11 582	92	443
im Nichtwohnbau	1 505	861	932	456	545	398	28	7
2024 Bauüberhang insgesamt	6 112	29 375	3 575	16 627	2 445	12 389	92	359
davon im Wohnbau	4 635	28 634	2 658	16 151	1 906	12 124	71	359
im Nichtwohnbau	1 477	741	917	476	539	265	21	-

Quelle: © Bayerisches Landesamt für Statistik, 2025.

© Statistisches Amt München

Fertiggestellte öffentlich geförderte Wohnungen nach Jahren bzw. Wohnraumbeschaffungsprogrammen 2024

Jahr ----- Wohnraumbeschaffungsprogramm	fertiggestellte öffentlich geförderte Wohnungen	Anteil der geförderten an allen fertiggestellten Wohnungen in %
2020	1 672	20,2
2021	1 344	18,8
2022	957	12,7
2023	2 100	21,3
2024	1 111	17,1
2024 nach Wohnraumbeschaffungsprogrammen		
1. EOF (Einkommensorientierte Förderung)	525	
2. München Modell - Miete	401	
3. München Modell - Eigentum	4	
4. Studierenden-Wohnplätze	181	

Quelle: LH München, Planungsreferat.

© Statistisches Amt München

Fertigstellungen neu errichteter Wohn- und Nichtwohngebäude 2024 nach Gebäudearten und Bauherren

Art des Gebäudes --- Bauherr	Gebäude	Rauminhalt in 1 000 m³	Wohnfläche in 100 m²	Nutzfläche in 100 m²	Wohnungen	Wohnräume	veranschlagte Kosten der Bauwerke in 1 000 Euro
Wohngebäude insgesamt	928	2 263	4 244,4	663,0	5 915	16 271	1 254 228
davon mit 1 Wohnung	491	380	689,3	153,4	491	2 482	241 439
mit 2 Wohnungen	40	45	84,4	16,2	80	283	28 626
mit 3 und mehr Wohnungen	384	1 715	3 257,8	453,1	4 535	12 620	903 272
Wohnheime	13	123	212,9	40,3	809	886	80 891
davon nach Bauherren							
öffentliche Bauherren	20	137	251,9	47,0	501	1 040	97 750
Organisationen ohne Erwerbszweck	7	13	23,7	3,4	49	97	12 511
Unternehmen	618	1 750	3 280,3	469,3	4 731	12 774	912 556
private Haushalte	283	363	688,5	143,2	634	2 360	233 411
Nichtwohngebäude insgesamt	286	4 049	153,6	6 977,9	242	530	2 038 442
davon Anstaltsgebäude	2	121	-	176,4	-	-	92 727
Büro- und Verwaltungsgebäude	25	1 100	5,3	1 807,2	8	19	612 805
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	225	1 732	128,5	3 572,0	200	444	633 143
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	5	318	0,4	298,1	1	2	71 801
Handelsgebäude einschl. Lagergebäude	4	304	124,3	377,7	189	429	97 775
Hotels und Gaststätten	9	173	3,8	291,5	10	13	118 447
sonstige Nichtwohngebäude	34	1 097	19,8	1 422,3	34	67	699 767
davon nach Bauherren							
öffentliche Bauherren	33	732	8,7	1 148,3	15	30	535 049
Organisationen ohne Erwerbszweck	8	38	1,2	71,8	1	4	41 434
Unternehmen	201	3 222	138,3	5 603,5	218	477	1 432 394
private Haushalte	44	56	5,3	154,4	8	19	29 565

Fertigstellungen zum Errichten neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2024 nach Gebäudeart und Art der Beheizung

Gebäudeart	Art der Beheizung					
	insgesamt	davon				
		Fernheizung	Blockheizung	Zentralheizung	Einzelraum- heizung	ohne Heizung
Wohngebäude insgesamt	928	230	4	694	-	-
darin Wohnungen	5 915	3 945	38	1 932	-	-
davon Wohngebäude mit 1 Wohnung	491	36	-	455	-	-
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	40	-	-	40	-	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	384	187	4	193	-	-
darin Wohnungen	4 535	3 214	38	1 283	-	-
Wohnheime	13	7	-	6	-	-
darin Wohnungen	809	695	-	114	-	-
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	236	100	3	133	-	-
darin Wohnungen	2 494	1 576	24	894	-	-
Nichtwohngebäude insgesamt	286	57	1	23	-	205
darin Rauminhalt (1 000 m3)	4 049	2 629	8	578	-	834
davon Anstaltsgebäude	2	2	-	-	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	121	121	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	25	17	1	7	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 100	700	8	393	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	225	14	-	6	-	205
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 732	821	-	77	-	834
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	38	26	-	11	-	1
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 218	1 108	-	109	-	1

**Fertigstellungen zum Errichten neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2024
nach Gebäudeart und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (Primär)**

Gebäudeart	Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie											
	insgesamt	davon										
		Gas	Strom	Fernwärme / Fernkälte	Geothermie	Umwelt- thermie	Solarthermie	Holz	Biogas / Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	keine Energie
Wohngebäude insgesamt	928	279	6	230	38	361	4	8	-	-	2	-
darin Wohnungen	5 915	947	6	3 945	97	849	16	41	-	-	14	-
davon Wohngebäude mit 1 Wohnung	491	168	6	36	23	256	1	1	-	-	-	-
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	40	10	-	-	3	25	1	1	-	-	-	-
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	384	98	-	187	12	77	2	6	-	-	2	-
darin Wohnungen	4 535	659	-	3 214	68	529	13	38	-	-	14	-
Wohnheime	13	3	-	7	-	3	-	-	-	-	-	-
darin Wohnungen	809	100	-	695	-	14	-	-	-	-	-	-
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	236	72	-	100	6	51	2	3	-	-	-	-
darin Wohnungen	2 494	486	-	1 576	33	353	13	19	-	-	-	-
Nichtwohngebäude insgesamt	286	5	1	57	5	10	-	3	-	-	-	205
darin Rauminhalt (1 000 m3)	4 049	390	2	2 629	27	155	-	11	-	-	-	834
davon Anstaltsgebäude	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	121	-	-	121	-	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	25	3	-	17	-	4	-	1	-	-	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 100	333	-	700	-	66	-	1	-	-	-	-
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	225	2	1	14	3	-	-	-	-	-	-	205
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 732	56	2	821	18	-	-	-	-	-	-	834
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	38	-	-	26	4	6	-	1	-	-	-	1
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 218	-	-	1 108	13	89	-	7	-	-	-	1

**Fertigstellungen zum Errichten neuer Wohn- und Nichtwohngebäude 2024
nach Gebäudeart und Art der vorwiegend verwendeten Heizenergie (Sekundär)**

Gebäudeart	Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie											
	insgesamt	davon										
		Gas	Strom	Fernwärme / Fernkälte	Geothermie	Umwelt- thermie	Solarthermie	Holz	Biogas / Biomethan	sonstige Biomasse	sonstige Energie	keine Energie
Wohngebäude insgesamt	928	43	78	-	-	2	155	39	-	-	2	609
darin Wohnungen	5 915	251	128	-	-	12	601	63	-	-	8	4 852
davon Wohngebäude mit 1 Wohnung	491	14	62	-	-	1	85	32	-	-	-	297
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	40	-	4	-	-	-	6	2	-	-	2	28
Wohngebäude mit 3 oder mehr Wohnungen	384	29	11	-	-	1	60	5	-	-	8	276
darin Wohnungen	4 535	237	47	-	-	11	425	27	-	-	-	3 780
Wohnheime	13	-	1	-	-	-	4	-	-	-	-	8
darin Wohnungen	809	-	11	-	-	-	79	-	-	-	-	719
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	236	19	8	-	-	1	52	3	-	-	-	153
darin Wohnungen	2 494	145	38	-	-	11	368	18	-	-	-	1 914
Nichtwohngebäude insgesamt	286	4	-	-	-	-	4	-	-	-	1	277
darin Rauminhalt (1 000 m3)	4 049	92	-	-	-	-	9	-	-	-	2	3 946
davon Anstaltsgebäude	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
darin Rauminhalt (1 000 m3)	121	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121
Büro- und Verwaltungsgebäude	25	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 100	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 095
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
darin Rauminhalt (1 000 m3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	225	1	15	-	-	-	3	-	-	-	1	220
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 732	14	199	-	-	-	8	-	-	-	2	1 707
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	38	2	-	-	-	-	3	-	-	-	-	33
darin Rauminhalt (1 000 m3)	1 218	73	-	-	-	-	5	-	-	-	-	1 140

Baufertigstellungen 1) im Wohn- und Nichtwohnbau in den Stadtbezirken 2024 und nach Jahren

Jahr --- Stadtbezirk	Neubau von Gebäuden insgesamt	davon		Wohnungen insgesamt
		Wohngebäude	Nichtwohn- gebäude	
2015	1 513	1 132	381	6 596
2016	1 585	1 218	367	7 815
2017	2 055	1 595	460	8 272
2018	1 643	1 298	345	8 094
2019	1 137	889	248	7 121
2020	1 435	1 113	322	8 289
2021	1 329	1 024	305	7 140
2022	1 128	850	278	7 522
2023	1 626	1 247	379	9 837
2024	1 213	927	286	6 501
2024 nach Stadtbezirken				
1 Altstadt - Lehel	3	-	3	5
2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt	18	9	9	119
3 Maxvorstadt	9	6	3	49
4 Schwabing West	11	6	5	234
5 Au - Haidhausen	7	4	3	337
6 Sendling	5	4	1	214
7 Sendling - Westpark	10	7	3	46
8 Schwanthalerhöhe	3	1	2	9
9 Neuhausen - Nymphenburg	17	7	10	46
10 Moosach	13	7	6	39
11 Milbertshofen - Am Hart	22	18	4	74
12 Schwabing - Freimann	50	35	15	247
13 Bogenhausen	91	68	23	292
14 Berg am Laim	28	13	15	58
15 Trudering - Riem	126	105	21	314
16 Ramersdorf - Perlach	80	61	19	387
17 Obergiesing - Fasangarten	22	17	5	51
18 Untergiesing - Harlaching	46	33	13	131
19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln	125	91	34	1 120
20 Hadern	63	54	9	362
21 Pasing - Obermenzing	138	111	27	902
22 Aubing - Lochhausen - Langwied	117	91	26	919
23 Allach - Untermenzing	124	109	15	209
24 Feldmoching - Hasenberg	72	62	10	180
25 Laim	13	8	5	157

1) Wohnungen einschl. Maßnahmen an bestehenden Gebäuden.

© Statistisches Amt München

Fertiggestellte Wohnungen 1) nach Raumzahl in den Stadtbezirken 2024 und nach Jahren

Jahr --- Stadtbezirk	Wohnungen insgesamt	davon mit ... Räumen						
		1	2	3	4	5	6	7 und mehr
2015	5 950	743	1 522	1 667	1 172	530	203	113
2016	7 448	1 050	1 794	2 082	1 503	688	216	115
2017	7 796	1 347	1 627	2 125	1 554	702	283	158
2018	7 490	1 127	1 973	1 954	1 416	738	181	101
2019	6 371	897	1 696	1 777	1 194	558	178	71
2020	7 475	1 493	2 019	2 005	1 327	425	135	71
2021	6 724	1 686	1 830	1 554	973	460	145	76
2022	6 711	1 232	2 023	1 769	1 116	410	98	63
2023	9 378	1 491	3 068	2 553	1 501	521	166	78
2024	6 156	1 303	1 632	1 498	1 161	369	141	52
2024 nach Stadtbezirken								
1 Altstadt - Lehel	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt	95	29	27	24	8	6	1	-
3 Maxvorstadt	53	16	19	16	2	-	-	-
4 Schwabing West	224	178	12	23	10	1	-	-
5 Au - Haidhausen	318	307	2	4	3	-	2	-
6 Sendling	212	27	154	31	-	-	-	-
7 Sendling - Westpark	9	-	-	-	3	2	3	1
8 Schwanthalerhöhe	3	-	3	-	-	-	-	-
9 Neuhausen - Nymphenburg	35	1	9	11	10	-	-	4
10 Moosach	27	8	4	2	7	2	4	-
11 Milbertshofen - Am Hart	60	34	4	2	12	1	5	2
12 Schwabing - Freimann	215	10	36	48	54	44	17	6
13 Bogenhausen	276	20	75	63	77	19	12	10
14 Berg am Laim	51	1	11	24	9	2	3	1
15 Trudering - Riem	311	35	86	78	45	35	30	2
16 Ramersdorf - Perlach	379	124	79	77	57	29	11	2
17 Obergiesing - Fasangarten	40	2	7	12	6	5	5	3
18 Untergiesing - Harlaching	123	13	25	38	25	16	3	3
19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln	1 113	234	383	286	166	27	15	2
20 Hadern	317	25	93	87	83	18	10	1
21 Pasing - Obermenzing	875	92	198	254	271	52	3	5
22 Aubing - Lochhausen - Langwied	909	107	266	305	191	34	6	-
23 Allach - Untermenzing	186	5	21	31	66	56	3	4
24 Feldmoching - Hasenberg	175	22	42	40	44	18	6	3
25 Laim	150	13	76	42	12	2	2	3

1) Ohne Maßnahmen an bestehenden Gebäuden. Abgänge sind nicht berücksichtigt.

Fertigstellungen im Wohn- und Nichtwohnbau 2015 - 2024

Jahr	alle Baumaßnahmen 1)	darunter Errichtung neuer Gebäude				
		Nichtwohngebäude	Wohngebäude einschl. Wohnheime	davon		
				Wohngebäude mit ... Wohnungen		Wohnheime
				1 bis 2	3 und mehr	
fertigestellte Gebäude						
2015	2 282	368	1 081	608	468	5
2016	2 120	348	1 139	609	525	5
2017	2 764	462	1 604	1 018	579	7
2018	2 831	380	1 483	877	594	12
2019	2 321	271	961	534	423	4
2020	2 155	325	1 115	636	467	12
2021	1 963	325	1 064	634	413	17
2022	1 677	278	853	439	403	11
2023	2 102	379	1 249	715	527	7
2024	1 615	286	928	531	384	13
fertigestellte Wohnungen						
2015	6 403	76	5 678	658	4 399	621
2016	7 381	175	6 729	656	5 462	611
2017	8 340	88	7 767	1 093	6 075	599
2018	9 351	100	8 502	936	6 784	782
2019	7 526	62	6 663	574	5 937	152
2020	8 304	118	7 364	692	5 735	937
2021	7 509	235	6 820	676	4 891	1 253
2022	7 528	247	6 467	471	5 470	526
2023	9 857	319	9 079	772	8 130	177
2024	6 503	242	5 915	571	4 535	809

Quelle: © Bayerisches Landesamt für Statistik, 2025.

1) Neubau, Um-, An- und Ausbau.

© Statistisches Amt München

Wohnungsbautätigkeit 1) in den Stadtbezirken 2020 - 2024

Stadtbezirk	Genehmigungen von Wohnungen					Fertigstellungen von Wohnungen				
	2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
insgesamt	11 528	8 655	8 098	9 093	8 329	8 289	7 140	7 522	9 837	6 501
1 Altstadt - Lehel	91	103	52	81	25	30	14	14	117	5
2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt	14	282	23	178	106	108	66	- 18	104	119
3 Maxvorstadt	99	39	76	320	61	115	99	374	269	49
4 Schwabing West	228	246	201	365	466	94	55	123	222	234
5 Au - Haidhausen	141	129	267	529	87	646	149	367	417	337
6 Sendling	804	67	38	162	228	124	121	19	235	214
7 Sendling - Westpark	441	82	185	167	98	392	113	416	332	46
8 Schwanthalerhöhe	209	58	269	13	4	28	- 11	32	68	9
9 Neuhausen - Nymphenburg	291	594	640	283	96	200	156	386	1 021	46
10 Moosach	489	118	330	546	443	563	222	78	345	39
11 Milbertshofen - Am Hart	763	384	351	138	392	216	674	83	187	74
12 Schwabing - Freimann	321	345	128	540	1 131	509	204	123	349	247
13 Bogenhausen	479	369	398	414	212	797	781	448	560	292
14 Berg am Laim	357	174	177	99	640	146	144	181	602	58
15 Trudering - Riem	780	329	556	580	452	607	694	445	360	314
16 Ramersdorf - Perlach	1 195	667	366	424	561	490	282	723	574	387
17 Obergiesing - Fasangarten	118	366	85	438	643	44	320	160	189	51
18 Untergiesing - Harlaching	236	206	201	427	401	142	400	402	164	131
19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln	706	632	536	580	772	605	535	703	687	1 120
20 Hadern	239	66	234	222	116	61	137	121	457	362
21 Pasing - Obermenzing	655	769	827	899	259	1 150	826	618	561	902
22 Aubing - Lochhausen - Langwied	1 534	1 916	1 209	885	632	597	430	1 091	1 122	919
23 Allach - Untermenzing	424	274	194	186	228	119	430	329	201	209
24 Feldmoching - Hasenberg	645	264	368	526	248	446	261	123	430	180
25 Laim	269	176	387	91	28	60	38	181	264	157

1) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden, einschl. Baumaßnahmen.

© Statistisches Amt München

Abgang von Wohngebäuden (einschl. Abgang von Gebäudeteilen) nach Eigentümer und Baualter 2024

Eigentümer --- Baualter	Gebäude / Gebäudeteile	Wohnfläche in 1 000 m ²	sonstige Nutzfläche in 1 000 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	davon mit ... Räumen		
					1 und 2	3 und 4	5 und mehr
Wohngebäude insgesamt	237	40,4	2,1	615	150	334	131
davon nach Eigentümer							
öffentliche Eigentümer	-	-	-	-	-	-	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	2,5	-	88	75	8	5
Unternehmen	118	23,7	1,5	349	60	226	63
davon Wohnungsunternehmen	117	23,7	1,5	348	60	225	63
Immobilienfonds	1	0,1	-	1	-	1	-
sonstige Unternehmen	-	-	-	-	-	-	-
private Haushalte	116	14,2	0,6	178	15	100	63
davon nach Baualter							
vor 1919	9	2,2	0,4	31	5	18	8
1919 - 1948	92	14,8	0,4	226	24	159	43
1949 - 1978	129	20,7	1,0	282	53	152	77
1979 - 1986	5	2,0	0,1	73	68	3	2
1987 - 1990	1	0,3	-	2	-	2	-
1991 - 1995	1	0,5	0,2	1	-	-	1
1996 - 2010	-	-	-	-	-	-	-
2011 und später	-	-	-	-	-	-	-

Quelle: © Bayerisches Landesamt für Statistik, 2025.

© Statistisches Amt München

**Abgang von Nichtwohngebäuden (einschl. Abgang von Gebäudeteilen)
nach Gebäudearten, Eigentümern und Baualter 2024**

Gebäudeart --- Eigentümer --- Baualter	Gebäude / Gebäudeteile	sonstige Nutzfläche in 1 000 m ²	Wohnfläche in 1 000 m ²	Wohnungen			
				insgesamt	davon mit ... Räumen		
					1 und 2	3 und 4	5 und mehr
Nichtwohngebäude insgesamt	53	69,1	0,7	10	4	6	-
davon nach Gebäudearten							
Anstaltsgebäude	-	0,0	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	8	10,3	0,6	8	3	5	-
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	7	12,8	-	-	-	-	-
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	29	29,5	-	-	-	-	-
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	10	7,5	-	-	-	-	-
Handelsgebäude einschl. Lagergebäude	17	21,5	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	1	0,4	-	-	-	-	-
sonstige Nichtwohngebäude	9	16,5	0,2	2	1	1	-
davon nach Eigentümern							
öffentliche Eigentümer	8	14,6	0,1	1	1	-	-
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	0,5	0,0	-	-	-	-
Unternehmen	40	53,5	0,7	9	3	6	-
davon Landwirtschaft	-	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinstitute und Versiche- rungsgewerbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenübermittlung	11	11,1	0,1	1	-	1	-
private Haushalte	4	0,5	-	-	-	-	-
davon nach Baualter							
vor 1919	-	-	-	-	-	-	-
1919 - 1948	2	0,3	-	-	-	-	-
1949 - 1978	36	44,0	0,4	7	4	3	-
1979 - 1986	8	19,8	0,1	1	-	1	-
1987 - 1990	1	2,7	-	-	-	-	-
1991 - 1995	4	1,4	-	-	-	-	-
1996 - 2010	1	0,3	-	-	-	-	-
2011 und später	1	0,6	0,2	2	-	2	-

Abgang von Wohnungen nach Raumzahl in den Stadtbezirken 2024 und nach Jahren

Stadtbezirk	Wohnungen insgesamt	davon mit ... Räumen						
		1	2	3	4	5	6	7 und mehr
2015	1 577	981	64	292	102	63	43	32
2016	689	172	68	221	103	51	38	36
2017	964	59	202	321	191	107	45	39
2018	906	98	97	351	147	108	53	52
2019	1 305	176	124	394	321	155	71	64
2020	864	186	56	218	208	91	63	42
2021	1 123	266	108	260	223	129	69	68
2022	477	85	44	102	109	64	44	29
2023	925	159	175	292	170	83	26	20
2024	625	110	44	168	172	79	26	26
2024 nach Stadtbezirken								
1 Altstadt - Lehel	3	-	2	-	1	-	-	-
2 Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt	1	-	-	1	-	-	-	-
3 Maxvorstadt	12	-	-	2	6	4	-	-
4 Schwabing West	2	-	-	2	-	-	-	-
5 Au - Haidhausen	2	-	-	2	-	-	-	-
6 Sendling	8	-	3	5	-	-	-	-
7 Sendling - Westpark	6	-	-	-	1	4	-	1
8 Schwanthalerhöhe	1	-	-	1	-	-	-	-
9 Neuhausen - Nymphenburg	21	2	5	2	7	5	-	-
10 Moosach	115	3	12	59	39	1	1	-
11 Milbertshofen - Am Hart	6	-	-	-	4	1	-	1
12 Schwabing - Freimann	80	68	1	3	5	1	1	1
13 Bogenhausen	49	1	2	14	14	11	2	5
14 Berg am Laim	28	-	-	19	8	-	-	1
15 Trudering - Riem	56	8	4	9	24	6	3	2
16 Ramersdorf - Perlach	30	-	2	6	9	8	4	1
17 Obergiesing - Fasangarten	1	-	-	-	-	-	1	-
18 Untergiesing - Harlaching	3	-	-	2	-	-	1	-
19 Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried - Solln	57	27	5	4	9	6	2	4
20 Hadern	17	-	-	6	5	3	2	1
21 Pasing - Obermenzing	51	-	5	11	14	13	4	4
22 Aubing - Lochhausen - Langwied	7	-	-	1	1	4	1	-
23 Allach - Untermenzing	28	-	2	6	10	7	1	2
24 Feldmoching - Hasenberg	24	1	1	8	7	2	3	2
25 Laim	17	-	-	5	8	3	-	1

Zu- und Abgänge an Wohnungen und Wohnräumen im Wohn- und Nichtwohnbau 2006 - 2024

Jahr	Bestand am Jahresanfang	Rohzugang durch		Abgang durch Abriss	Reinzugang	Bestand am Jahresende
		Neubau	Um-, An- und Ausbau			
Wohnungen						
2006	719 628	1) 15 908		1 139	14 769	734 397
2007	734 397	4 448		452	3 996	738 393
2008	738 393	4 781	157	511	4 427	742 820
2009	742 820	4 125	257	659	3 723	746 543
2010	746 543	4 269	132	432	3 969	750 512
2011	750 512	6 266	405	681	5 990	756 502
2012	756 502	5 589	1 096	717	5 968	762 470
2013	762 470	7 233	671	1 688	6 216	768 686
2014	768 686	6 827	199	537	6 489	775 175
2015	775 175	5 950	646	1 577	5 019	780 194
2016	780 194	7 448	367	689	7 126	787 320
2017	787 320	7 796	476	964	7 308	794 628
2018	794 628	7 490	604	906	7 188	801 816
2019	801 816	6 371	750	1 305	5 816	807 632
2020	807 632	7 475	814	864	7 425	815 057
2021	815 057	6 724	416	1 123	6 017	821 074
2022	821 074	6 711	811	477	7 045	828 119
2023	828 119	9 378	459	925	8 912	837 031
2024	837 031	6 156	345	625	5 876	842 907
Wohnräume						
2006	2 517 815	58 453		4 386	54 076	2 571 891
2007	2 571 891	16 574		1 802	14 772	2 586 663
2008	2 586 663	17 490	838	1 503	16 825	2 603 488
2009	2 603 488	14 212	787	2 553	12 446	2 615 934
2010	2 615 934	15 048	532	1 614	13 966	2 629 900
2011	2 629 900	22 358	1 296	2 462	21 192	2 651 092
2012	2 651 092	18 983	2 155	2 057	19 081	2 670 173
2013	2 670 173	22 611	1 342	3 077	20 876	2 691 049
2014	2 691 049	22 435	1 354	1 808	21 981	2 713 030
2015	2 713 030	18 206	1 632	3 202	16 636	2 729 666
2016	2 729 666	22 553	1 164	2 141	21 576	2 751 242
2017	2 751 242	23 642	1 358	3 299	21 701	2 772 943
2018	2 772 943	22 128	1 355	3 202	20 281	2 793 224
2019	2 793 224	18 657	1 657	4 591	15 723	2 808 947
2020	2 808 947	20 137	2 119	2 958	19 298	2 828 245
2021	2 828 245	17 211	1 019	3 731	14 499	2 842 744
2022	2 842 744	17 758	1 825	1 734	17 849	2 860 593
2023	2 860 593	24 879	1 298	2 785	23 392	2 883 985
2024	2 883 985	16 269	1 038	2 140	15 167	2 899 152

1) Einschließlich Nachmeldungen von Wohnungen vergangener Jahre.

© Statistisches Amt München

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1992 - 2024

Bestand (jeweils 31.12.)	Wohngebäude	Wohnungen	davon in Gebäuden des Baualters		
			1918 und früher	1919 - 1948	1949 und später
1992	120 536	660 736	79 479	78 389	502 868
1993	121 267	667 189	79 384	78 056	509 749
1994	121 846	671 870	79 320	77 756	514 794
1995	122 430	676 535	79 069	77 353	520 113
1996	123 424	684 005	78 970	77 201	527 834
1997	123 982	687 885	78 890	76 927	532 068
1998	124 599	692 265	78 726	76 824	536 715
1999	125 345	697 268	78 548	76 665	542 055
2000	125 939	701 553	78 466	76 425	546 662
2001	126 130	703 832	78 350	75 860	549 622
2002	126 655	706 360	78 222	75 953	552 185
2003	126 899	708 682	78 084	75 772	554 826
2004	128 323	715 342	77 668	75 748	561 926
2005	129 368	719 628	77 392	75 418	566 818
2006	132 088	734 397	71 337	73 942	589 118
2007	132 854	738 393	71 159	73 931	593 303
2008	133 641	742 820	71 129	73 844	597 847
2009	134 201	746 543	70 747	73 833	601 963
2010	134 433	750 512	70 603	73 689	606 220
2011	135 672	756 502	70 357	73 689	612 456
2012	136 703	762 470	70 294	73 510	618 666
2013	137 437	768 686	70 308	73 379	624 999
2014	138 584	775 175	70 272	73 161	631 742
2015	139 443	780 194	70 295	72 934	636 965
2016	140 384	787 320	70 498	72 818	644 004
2017	141 660	794 628	70 517	72 760	651 351
2018	142 568	801 816	70 571	72 646	658 599
2019	142 948	807 632	70 478	72 029	665 125
2020	143 717	815 057	70 553	71 902	672 602
2021	144 290	821 074	70 571	71 592	678 911
2022	144 917	828 119	70 756	71 510	685 853
2023	145 912	837 031	70 714	71 323	694 994
2024	146 602	842 907	70 753	71 110	701 044

Preisindizes (2021 $\hat{=}$ 100) für Bauwerke in Bayern 2004 - 2024

Jahres- durchschnitt	Wohngebäude	Bürogebäude	Gewerbliche Betriebsgebäude	Straßenbau	Ortskanäle
2004	61,7	60,8	60,2	63,5	63,7
2005	61,9	61,3	61,2	63,8	63,8
2006	63,1	62,6	62,6	66,8	65,6
2007	67,5	67,3	67,3	72,0	70,5
2008	69,5	69,5	69,6	75,9	73,8
2009	70,0	70,0	70,1	77,6	74,8
2010	70,5	70,3	70,5	78,4	75,4
2011	72,5	72,3	72,8	80,3	76,6
2012	74,3	74,1	74,5	82,8	78,8
2013	75,9	75,7	75,9	84,6	80,3
2014	77,5	77,3	77,3	85,6	81,6
2015	78,7	78,4	78,5	85,7	82,5
2016	80,3	80,0	80,0	86,3	83,9
2017	83,0	82,7	82,8	88,5	86,6
2018	86,9	86,6	86,6	91,9	91,0
2019	90,7	90,3	90,4	96,0	94,5
2020	92,0	91,5	91,5	96,5	95,2
2021	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2022	116,3	117,4	117,6	114,7	113,4
2023	125,7	126,8	126,8	124,4	122,5
2024	128,1	129,9	129,6	129,1	126,5

Quelle: © Bayerisches Landesamt für Statistik, 2025.

© Statistisches Amt München