



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle
Mitglieder des Bezirksausschusses 14
Berg am Laim**

**Vorsitzender
Alexander Friedrich**

Privat:
E-Mail: friedrichalex86@outlook.com

Geschäftsstelle:
Friedenstraße 40, 81660 München
Telefon: 233 – 6 14 86
Telefax: 233 – 6 14 85
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 08.12.2021

Einladung und Tagesordnung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -
am Dienstag, den 21.12.2021, um 19.00 Uhr,
im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32, 81825 München

Sie können die Sitzung unter dem folgenden Link live mitverfolgen:

www.ba14.de

Hinweis: "Der Zutritt zum Sitzungssaal ist nur mit Nachweis einer mindestens zweifachen Impfung gegen das Coronavirus oder Vorlage eines Genesenzertifikats möglich. Entsprechende Kontrollen werden durchgeführt. Wird der Nachweis nicht erbracht, ist alternativ die Vorlage eines negativen PCR-Tests möglich, der nicht älter als 24 Stunden ist. Die Regelung gilt bis auf weiteres und für alle anwesenden Personen. Ab Betreten eines Gebäudes besteht auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen die Sitzung des Bezirksausschusses stattfindet, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal ist die Maske durchgängig zu tragen, auch beim Redebeitrag."

- 1. Allgemeines**
- 1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**
- 1.2. Protokolle**
 1. Protokoll/e der Sitzung am 30.11.2021
- 1.3. Ausläufe**
- 1.4. Fragen von anwesenden Bürgerinnen und Bürgern sowie Kindern und Jugendlichen und/oder deren Vertretung**
- 1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**
- 1.6. Berichte der Beauftragten**

2. Entscheidungsfälle

3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge

3.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

1. Friedenstr. 18; Umbau und Nutzungsänderung einer Werkstatt im 4.OG in ein Biotechnologie-Labor mit Sicherheitsstufe 2 nach GenTG
2. Friedenstr. 2; Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage
3. Fehwiesenstr. 118, Schulbauoffensive - Campus Ost / Schulcampus: Neubau Ludwig-Thoma-Realschule sowie Neubau einer Förderschule für geistige Entwicklung mit Einfachsporthalle, Mensa als Versammlungsstätte und zwei Dienstwohnungen - VORBESCHEID
4. Hohenbrunner Str. 33; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten und 6 Stellplätzen
5. Glasscherben auf öffentlichen Flächen häufig entfernen; Antrag BA 14

3.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. Projekt "Saisonale Stadträume - Sommerstraßen und Parklets"
- Anhörung durch das Mobilitätsreferat -
2. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Gotteszeller Str. 13
- Anhörung durch das Mobilitätsreferat -
3. Rückgabestationen für Elektroroller, Bürgeranliegen

3.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

1. Kinderkrippe in der Dingolfinger Straße muss voraussichtlich 2022 schließen,
- Bitte um Unterstützung -

3.4. Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie

3.5. Bereich Budget / Organisation

1. (E) Stadtbezirksbudget
Hidalgo gGmbH
Street Art Song (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO) am 10.09.2022
1.500,00 €; Az. 0262.0-14-0309
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05128
2. (E) Stadtbezirksbudget
AKA - Aktiv für interkulturellen Austausch e.V.
Formularservice für Ramersdorf und Berg am Laim vom 01.01. - 31.12.2022
2.021,03 €; Az. 0262.0-14-0310
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05202

3. Zuwendungen aus dem Stadtbezirksbudget der Bezirksausschüsse
Antrag vom 02.06.2020 von democraticArts
Die Demokratie der Kunst - Die Kunst der Demokratie - in Krisenzeiten (Unruly Ghosts)
hier: Antrag auf Änderung des Zuschusses

- Anhörung durch das Direktorium -
4. Bestellung einer städtischen Leistung: Errichtung eines rollstuhlgeeigneten Karusells und einer zusätzlichen Kletterwand in der Grünanlage Xaver-Weismor-Straße; Antrag CSU-Fraktion (vertagt aus 11/2021)
5. Fraktionsübergreifende Resolution: Stadtteil-Berichterstattung in der „Süddeutschen Zeitung“ wieder stärken!

- Schreiben des Bezirksausschusses 5 Au-Haidhausen an die Süddeutsche Zeitung sowie bitte an alle BA's um Unterstützung -

3.6. Baumschutz

1. Friedenstr. 2; Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage
2. Fehwiesenstr. 118, Schulbauoffensive - Campus Ost / Schulcampus: Neubau Ludwig-Thoma-Realschule sowie Neubau einer Förderschule für geistige Entwicklung mit Einfachsporthalle, Mensa als Versammlungsstätte und zwei Dienstwohnungen - VORBESCHIED
3. Hohenbrunner Str. 33; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten und 6 Stellplätzen

4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

4.1. Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk Berg am Laim in der Zeit vom 15.11.2021 - 05.12.2021
2. Broschüre "Preis für Stadtbildpflege 2020"
3. (U) BayBO Novelle und Online-Zugangsgesetz:
Änderungen im Aufgabenspektrum
der Lokalbaukommission - Personelle Ausstattung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04924
4. (U) „Holzwohnungsbau in München“
Zuschussprogramm für den Einsatz nachwachsender Rohstoffe im Mietwohnungsbau in Holzbauweise bzw. Holzhybridbauweise
Klimaschutz konkret
Projektförderung Holzbau des Freistaates auch bei GEWOFAG und GWG realisieren, Antrag Nr. 20-26 / A 01805 von Herrn StR Manuel Pretzl, Herrn StR Sebastian Schall, Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Frau StRin Heike Kainz, Frau StRin Alexandra Gaßmann, Herrn StR Andreas Babor und Herrn StR Winfried Kaum vom 06.08.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04416

5. (U) Schutzgebiete in der Landeshauptstadt München
- Perspektiven -
Schutzgebiete in der Landeshauptstadt München
- Perspektiven -
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02203 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD
/ Volt - Fraktion vom 06.12.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04468

6. Aufstellen von Mülleimern in der Berg-am-Laim-Straße und Kreillerstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03041

- Antwortschreiben -
7. Installation eines Mülleimers neben der Sitzbank an der Hansjakobstraße/Ecke St.-
Veit-Straße; Bürgeranliegen, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01602

- Antwortschreiben -
8. Sauberkeit Bürgersteig im Bereich Leuchtenbergring / Streifeldstraße /
Neumarkter Straße

- Antwort des Baureferates auf Anfrage eines Bürgers -
9. Erfassung der Boden- bzw. Flächenversiegelung in Berg am Laim
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02636

- Antwortschreiben -
10. (U) Schottergärten in der Landeshauptstadt München

Anträge:

1. Mehr Grün in Münchens Gärten – Maßnahmen gegen Schottergärten
Antrag Nr. 14-20 / A 06007 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom
27.09.2019
2. Bäume in München 2 – Schottergärten unterbinden
Antrag Nr. 14-20 / A 06000 von Frau StRin Burkhardt, Herrn StR Vogelsgesang
und Herrn StR Schall vom 27.09.2019
3. Geschotterte Steingärten – Münchner Freiflächengestaltungssatzung
konkretisieren
Antrag Nr. 14-20 / A 06867 der Stadtratsfraktion SPD vom 27.02.2020
4. Ökologisch Garteln I – Steingarten verbieten
Antrag Nr. 14-20 / A 06881 der Stadtratsfraktion ÖDP vom 02.03.2020
5. Maßnahmen gegen Schottergärten
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06749 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 21–
Pasing-Obermenzing vom 10.09.2019
6. Schluss mit lebensfeindlichen Schottergärten auf Münchner Gemarkung
BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 01858 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12–
Schwabing-Freimann vom 23.02.2021
Maßnahmen gegen Schottergärten
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06749 des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 10.09.2019

Bäume in München 2

Schottergärten unterbinden

Antrag Nr. 14-20 / A 06000 von Herrn StR Frieder Vogelsgesang, Herrn StR
Sebastian Schall, Frau StRin Anja Burkhardt vom 27.09.2019

Mehr Grün in Münchens Gärten – Maßnahmen gegen Schottergärten
Antrag Nr. 14-20 / A 06007 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom 27.09.2019

Geschotterte Steingärten
Münchner Freiflächengestaltungssatzung konkretisieren
Antrag Nr. 14-20 / A 06867 von SPD-Fraktion vom 27.02.2020

Ökologisch Garteln I - Steingarten verbieten
Antrag Nr. 14-20 / A 06881 von ÖDP vom 02.03.2020

Schluss mit lebensfeindlichen Schottergärten auf Münchner Gemarkung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01858 des 12. Stadtbezirkes Schwabing vom 23.02.2021

Schottergärten der Landeshauptstadt München
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 01902 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD
/ Volt - Fraktion vom 15.09.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04066

11. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen
hier: Jahresmeldung 2021/2022

- Information durch das Baureferat -

12. Baumbilanz für das Werksviertel, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02800

- Antwortschreiben -

4.2. Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. (U) Sanierungsgebiet „Neuperlach Nord“
Sanierungsgebiet „Neuperlach Zentrum“
A) Vorbereitende Untersuchungen im Untersuchungsgebiet Neuperlach
B) Beteiligung der Betroffenen und der öffentlichen Aufgabenträger
C) Neuperlach: Fit für die Zukunft – Start der Sanierung und Durchführung der Sanierung in mehreren Phasen
D) Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Neuperlach Nord“
E) Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Neuperlach Zentrum“
F) Organisatorische Erfordernisse der Städtebauförderung zur Stadtteilentwicklung
G) Personalbedarf im Referat für Stadtplanung und Bauordnung
H) Städtebauförderung, Kosten, Finanzierung

Stadtbezirk 16 – Ramersdorf – Perlach

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 03969

2. (U) Mehrjahresinvestitionsprogramm
für die Jahre 2021 - 2025

Gliederungsziffern
3601 Natur- und Denkmalschutz
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
6101 Stadtentwicklungsplanung
6110 Lokalbaukommission

6130 Stadtplanung
6150 Städtebauförderung
6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung

Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 21

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03974

3. Verfahrensbeschleunigung zur baulichen Umsetzung von Radentscheidmaßnahmen durch das Baureferat

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 04708

4. (U) 2. Stammstrecke München – Planfeststellungsabschnitt 3 Ost – Bereich westliches Isarufer bis östlich Leuchtenbergring

- a) Neues Planfeststellungsverfahren für den Ostabschnitt PFA 3 Ost
- b) Planungen des PFA 3 Ost
- c) Ergebnisse der Überprüfung der Planfeststellungsunterlagen
Stellungnahme der Landeshauptstadt München im Anhörungsverfahren
- d) Weiteres Vorgehen beim Planfeststellungsverfahren
- e) Anträge

1. Attraktive Verbindung zwischen Haidhausen und Werksviertel
Antrag Nr. 14-20 / A 05971 von der FDP – MUT Stadtratsfraktion vom 25.09.2019,
(aufgegriffen im Beschluss des Mobilitätsausschusses und des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 23.09.2020)

2. Ostbahnhof: Verlängerung der Personenunterführung West bis ins Werksviertel
vertraglich sichern und realisieren

Antrag Nr. 20-26 / A 01243 von Herrn StR Fabian Ewald, Herrn StR Jens Luther
und Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss vom 25.03.2021

3. Planmäßige Fertigstellung des barrierefreien Ausbaus der Station
Leuchtenbergring sicherstellen

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00997 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 14 –
Berg am Laim vom 27.10.2020

4. Auskunft über sämtliche Schattenmaßnahmen zur zweiten S-Bahn-
Stammstrecke

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00998 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 14 –
Berg am Laim vom 27.10.2020

5./ 6. / 7.

2. Stammstrecke München – Planfeststellungsabschnitt 3 Ost –
Bereich westliches Isarufer bis östlich Leuchtenbergring

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02200 von CSU-Fraktion vom 06.12.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05116

5. Baumaßnahme Strom-Projekt - Berg-am-Laim-Straße
Beginn: 47. KW 2021
vor. Ende: 08. KW 2022

- Mitteilung der SWM GmbH -

6. (U) Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs
Drittes Maßnahmenbündel (2. Teil)
Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs
Drittes Maßnahmenbündel (2. Teil)
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02093 von SPD / Volt - Fraktion, Fraktion Die
Grünen - Rosa Liste vom 10.11.2021

Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs
Drittes Maßnahmenbündel (2. Teil)
Ergaenzungsantrag Nr. 20-26 / A 02094 von FDP BAYERNPARTEI
Stadtratsfraktion vom 10.11.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04930
7. Sichere und behindertengerechte Querung der Heinrich-Wieland-Straße (1)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03048

- Antwortschreiben -
8. Ideenwettbewerb für den Knoten
Bad-Schachener-Straße/Hechtseestraße/Heinrich-Wieland-Straße/St.-Michael-
Straße/Hofangerstraße, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01494

- Antwortschreiben -
9. Verkehrszeiche, Poller o.ä. im öffentlichen Raum behindertengerecht gestalten
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03302

- Antrag des BA 17 mit der Bitte um Unterstützung durch die weiteren
Bezirksausschüsse -
10. Aschheimer Straße;
Ausweisung eines Zweirichtungsradwegs nördlich der Einmündung Erika-Köth-
Straße (U-1738) bis Höhe Piusstraße
11. Oberirdische Beschriftung der U-Bahn-Stationen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00849

- Antwortschreiben -
12. Vollzug des Bundesimmissionschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und
Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV)
Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs 2 32. BImSchV für Reinigungsarbeiten an U-
Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet

Zeitraum: 01.01.2022 bis 31.12.2022
13. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte und
Machinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV)

Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV

Jahresgenehmigung für das Jahr 2022 für Arbeiten an Anlagen des
ÖPNV/Weichenwartung Tram

14. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV)
Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV

Jahresgenehmigung 2022 für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München

15. Aktueller Sachstand bezüglich des Bosch-Werkes in Berg am Laim

- Antwortschreiben des Referates für Arbeit und Wirtschaft -

4.3. Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

1. (U) Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) 2021 - 2025

1. Investitionsmaßnahmen für Bildungseinrichtungen, Kindertageseinrichtungen und Sportanlagen
2. Stellungnahmen der Bezirksausschüsse

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04988

2. (U) Reinigungsstandards in Münchner Schulen und städt. Kindertageseinrichtungen
temporäre Anpassung aufgrund der Corona Pandemie sowie zusätzliche Schwimmhallenreinigung im Rahmen der Schwimmoffensive für das Haushaltsjahr 2022 ff.

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04553

4.4. Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie

1. Anpassung des Bolzplatzes an der Kreillerstraße 21 an die Bedürfnisse der Jugendlichen, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03053

- Antwortschreiben -

2. Antrag auf Aufstellung eines Corona-Test Pavillons
Berg-am-Laim-Straße/Ampfingstraße neben dem Edeka

- Stellungnahme vorab gemäß § 13 Abs. 2 BA-Satzung i.V.m. § 20 BA-Satzung -

3. Zurverfügungstellung von kostenlosen FFP2-Masken und Schnelltests; BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03085 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 – Schwabing-Freimann vom 28.09.2021

- Antwortschreiben des Direktoriums -

4. (U) Haushaltsplan 2022 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2022
Vollzug des Haushaltsplanes 2022
für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Stadtjugendamtes

Haushaltsplan 2022 - Produkt- und zielorientierte Ansätze Zuschussnehmerdatei 2022
Vollzug des Haushaltsplanes 2022 für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Stadtjugendamtes
Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 02197 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 06.12.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04762

5. (U) Haushaltsplan 2022 - Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2022
Vollzug des Haushaltsplanes 2022
für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Amtes für Wohnen und Migration

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04763

6. (U) Haushaltsplan 2022 -Produkt- und zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2022
Vollzug des Haushaltsplanes 2022
für den Bereich "Förderung freier Träger"
des Amtes für Soziale Sicherung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04716

7. (U) Haushaltsplan 2022 - Produkt- und Zielorientierte Ansätze
Zuschussnehmerdatei 2022
Vollzug des Haushaltsplanes 2022
für den Bereich "Förderung freie Träger"
des Sozialreferats/Gesellschaftliches Engagement/
Bürgerschaftliches Engagement (BE),
Gesellschaftliches Engagement/Unternehmensengagement (CSR)
und Geschäftsleitung/Sozialplanung

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04768

4.5. Bereich Budget / Organisation

1. Antrag auf Bestellung städtischer Leistungen:
hier: Erläuterungsschilder für Straßen im Werksviertel
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03164

- Zwischennachricht -
2. Mehrjahresinvestitionsprogramm - Entwurf für die Jahre 2021-2025

- Mitteilung durch die Stadtkämmerei -
3. Infoschreiben BA 07 / 2021: Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den
Bezirksausschüsse
4. Informationsschreiben BA 08/2021:
Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den Bezirksausschüssen

4.6. Baumschutz

5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes

5.1. Termine der UA - Sitzungen

- 1. Aufgrund der aktuellen Corona-Lage, finden die Sitzungen der Unterausschüsse weitgehend online statt. Bitte wenden Sie sich an die BA-Geschäftsstelle, wenn Sie an einer Sitzung teilnehmen möchten oder Fragen zu einem Tagesordnungspunkt haben.**

5.1.1 Bereich Planung, Bauvorhaben und Baumschutz, Umweltschutz

1. Am Dienstag, den 14.12.2021, um 19.00 Uhr, über Webex (online).

5.1.2 Bereich städtebauliche Entwicklung, Mobilität, Wohnen und Gewerbe, Digitalisierung

1. Am Montag, den 13.12.2021, um 19.15 Uhr, voraussichtlich in der Mensa der Ludwig-Thoma-Realschule, Fehwiesenstr. 118.

5.1.3 Bereich Bildung, Kinderbetreuung, Sport, Kultur

1. Am Dienstag, den 14.12.2021, um 18.00 Uhr, voraussichtlich im Technischen Rathaus (Baureferat), Raum 0.409.

5.1.4 Bereich Soziales, Integration, Senioren, Familie

1. Am Donnerstag, den 16.12.2021, um 18.30 Uhr, über Webex (online).

5.1.5 Bereich Budget / Organisation

1. Am Montag, den 13.12.2021, um 18.30 Uhr, über Webex (online).

5.2. Ankündigungen

5.3. Sonstiges/Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen



Alexander Friedrich
Vorsitzender im Bezirksausschuss 14
Berg am Laim