







### versiegelte Flächen, Bestand


	Gebäude, Mauern Bestand	1.731 m <sup>2</sup>
	versiegelte Flächen, Bestand (davon Gehweg)	2.778 m <sup>2</sup> 263 m <sup>2</sup>
	Sportflächen, Stellplätze, teilversiegelt, Bestand (50% berechnet)	1.296 m <sup>2</sup>
	<b>versiegelte Fläche, Bestand, Gesamt</b>	<b>5.805 m<sup>2</sup></b>

### versiegelte Flächen, Planung

	Gebäude, Planung	2.335 m <sup>2</sup>
	Tiefgarage, Planung (außerhalb Gebäude)	2.280 m <sup>2</sup>
	versiegelte Flächen außerhalb TG - Planung inkl. Puffer gm, GRZ Bestand und Erweiterung Gehweg (davon Gehweg 390 m <sup>2</sup> )	1.075 m <sup>2</sup> 390 m <sup>2</sup>
	<b>versiegelte Fläche, Planung, Gesamt</b>	<b>5.690 m<sup>2</sup></b>

### Versiegelungsbilanz

	Bestand	Planung
Gesamtfäche (Umgriff B Plan)	19.766 m <sup>2</sup> (100%)	19.766 m <sup>2</sup> (100%)
unversiegelte Flächen	13.961 m <sup>2</sup> (ca. 70,6%)	14.076 m <sup>2</sup> (ca. 71,2%)
Summe versiegelte Flächen	5.805 m <sup>2</sup> (ca. 29,4%)	5.690 m <sup>2</sup> (ca. 28,8%)

Plangrundlage Versiegelung: Aufmaß  
 Plangrundlage geplante Versiegelung: Lageplan  Mai 2018

