

Erfüllungserklärung

Nachweis über die Einhaltung der Vorschriften des Gebäudeenergiegesetzes (GEG)

An die
Landeshauptstadt München
Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Hauptabteilung IV – Lokalbaukommission
Team IV/12-E
Blumenstraße 28 b
80331 München

Zutreffendes bitte ausfüllen oder ankreuzen

Bauherr*innen oder Gebäudeeigentümer*innen müssen die Erfüllung der Anforderungen nach dem Gebäudeenergiegesetz (GEG) gegenüber der unteren Bauaufsichtsbehörde durch eine Erfüllungserklärung nachweisen oder bescheinigen.

Die Erfüllungserklärung ist der zuständigen Behörde **vor Baubeginn** auf Verlangen vorzulegen.

| Bauherr*in / Eigentümer*in | | weiblich | männlich | divers | ohne Angabe | Firma |
|----------------------------|---------|----------|--------------------------------------|--------|-------------|-------|
| Name | | | Vorname | | | |
| Firma | | | | | | |
| Straße | | | Hausnummer von / Zusatz bis / Zusatz | | | |
| Postleitzahl | Wohnort | | | | | |
| E-Mail | | | | | | |
| Telefon (mit Vorwahl) | | | Fax | | | |

| Baugrundstück | |
|---------------|--------------------------------------|
| Straße | Hausnummer von / Zusatz bis / Zusatz |
| Gemarkung | Flurnummer |

| Vorhaben |
|--|
| Genaue Bezeichnung des Vorhabens |
| Aktenzeichen der Lokalbaukommission (soweit bekannt) |

| Baubeginn |
|-----------|
| Datum |

| Art des Bauvorhabens |
|---|
| Gebäude nach § 10 GEG (zu errichtende Niedrigstenergiegebäude) |
| Änderung nach § 48 Satz 1 GEG (und es werden unter Anwendung des § 50 Absatz 1 und 2 für das gesamte Gebäude Berechnungen nach § 50 Absatz 3 durchgeführt) |
| Erweiterung und Ausbau nach § 51 GEG (und es werden unter Anwendung des § 50 Absatz 1 und 2 für das gesamte Gebäude Berechnungen nach § 50 Absatz 3 durchgeführt) |

| Art des Gebäudes | |
|------------------|------------------|
| Wohngebäude | Nichtwohngebäude |

| Fläche | | | |
|---------------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------------|
| Gebäudenutzfläche A_N (Wohngebäude) | m ² | Nettogrundfläche (Nichtwohngebäude) | m ² |

| Energiebedarf Wohngebäude | | Energiebedarf Nichtwohngebäude | |
|---|--|---|--|
| Treibhausgasemissionen | kg CO ₂ -Äquivalent/(m ² *a) | Treibhausgasemissionen | kg CO ₂ -Äquivalent/(m ² *a) |
| Endenergiebedarf | kWh/(m ² *a) | Primärenergiebedarf Ist-Wert | kWh/(m ² *a) |
| Primärenergiebedarf Ist-Wert | kWh/(m ² *a) | Primärenergiebedarf Anforderungswert | kWh/(m ² *a) |
| Primärenergiebedarf Anforderungswert | kWh/(m ² *a) | Mittlere Wärmedurchgangskoeffizienten opak | W/(m ² *K) |
| Energetische Qualität Gebäudehülle Ist-Wert | W/(m ² *K) | Mittlere Wärmedurchgangskoeffizienten transparent | W/(m ² *K) |
| Energetische Qualität Gebäudehülle Anforderungswert | W/(m ² *K) | Endenergiebedarf Wärme | kWh/(m ² *a) |
| | | Endenergiebedarf Strom | kWh/(m ² *a) |

| Nutzung von erneuerbaren Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung bei einem zu errichtenden Gebäude | | |
|---|-----------------|--------------------------|
| § 34 Abs. 2 Kombination (bitte alle verwendeten Energieträger / Ersatzmaßnahmen prozentual angeben) | | |
| bitte alle verwendeten Energieträger / Ersatzmaßnahmen prozentual angeben | Deckungsanteil: | Anteil Pflichterfüllung: |
| § 35 Nutzung solarthermischer Anlagen | % | % |
| § 36 Nutzung von Strom aus erneuerbaren Energien | % | % |
| § 37 Nutzung von Geothermie oder Umweltwärme | % | % |
| § 38 Nutzung von fester Biomasse | % | % |
| § 39 Nutzung von flüssiger Biomasse | % | % |
| § 40 Nutzung von gasförmiger Biomasse | % | % |
| § 41 Nutzung von Kälte aus erneuerbaren Energien | % | % |
| § 42 Nutzung von Abwärme | % | % |
| § 43 Nutzung von Kraft-Wärme-Kopplung Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 | % | % |
| § 43 Nutzung von Kraft-Wärme-Kopplung Abs. 1 Satz 2 Nr. 2 | % | % |
| § 44 Fernwärme oder Fernkälte | % | % |
| § 45 Maßnahmen zur Einsparung von Energie | % | % |
| Summe: | | % |

| Befreiungen |
|---|
| § 102 Befreiungen Abs. 1 Nr. 1 (Befreiungsbescheid ist beizulegen) |
| § 102 Befreiungen Abs. 1 Nr. 2 Alt. 1 (Bescheinigung Sachverständige(r) im Sinn des § 3 AVE n ist beizulegen) |
| § 102 Befreiungen Abs. 1 Nr. 2 Alt. 2 (Befreiungsbescheid ist beizulegen) |

| Innovationsklausel |
|---|
| § 103 Innovationsklausel Abs. 1 Satz 1 a) (Befreiungsbescheid ist beizulegen) |
| § 103 Innovationsklausel Abs. 1 Satz 1 b) (Befreiungsbescheid ist beizulegen) |
| § 103 Innovationsklausel Abs. 2 Satz 1 a) (Befreiungsbescheid ist beizulegen) |
| § 103 Innovationsklausel Abs. 2 Satz 1 b) (Befreiungsbescheid ist beizulegen) |

| Wärmeversorgung im Quartier |
|--|
| § 107 Wärmeversorgung im Quartier Abs. 1 Satz 2 Nr. 1. (Vereinbarung ist beizulegen) |
| § 107 Wärmeversorgung im Quartier Abs. 1 Satz 2 Nr. 2. (Vereinbarung ist beizulegen) |
| § 107 Wärmeversorgung im Quartier Abs. 1 Satz 2 Nr. 3. (Vereinbarung ist beizulegen) |

| Hinweise zum Datenschutz |
|--|
| Für die Bearbeitung dieses Verfahrens werden personenbezogene Daten erhoben. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), Art. 4 Bayerisches Datenschutzgesetz (BayDSG) in Verbindung mit dem anzuwendenden Fachgesetz. Weitergehende Informationen über die Verarbeitung der personenbezogenen Daten, die Rechte bei deren Verarbeitung und Kontaktstellen zum Thema Datenschutz sind im Internet unter www.muenchen.de/lbk-formulare oder über die zuständigen Sachbearbeiter*innen erhältlich. |

| Bestätigung Bauvorlageberechtigte*r / Sachverständige*r (Nachweisberechtigung nach Art. 61 Abs. 2, 3 und 4 Nrn. 2 bis 6 BayBO oder Eintragung als Sachverständige*r nach § 3 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 AVE n liegt vor) | |
|---|------------|
| Name | Vorname |
| Straße | Hausnummer |
| Postleitzahl | Wohnort |

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass die Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG) eingehalten werden.

| Unterschrift | |
|---------------------|--|
| Datum | Stempel und Unterschrift Bauvorlageberechtigte*r / Sachverständige*r |