

Die Bevölkerungsprognose der Landeshauptstadt München ist eine wichtige Grundlage für planerische Strategien und Maßnahmen, um die zukünftige Entwicklung zu lenken und zu gestalten. Sie ist jedoch nicht als Zielvorstellung zu verstehen, sondern beschreibt die Entwicklung, auf die sich die Landeshauptstadt München aus heutiger Sicht realistischerweise einstellen muss. Prognosen basieren auf Annahmen und sind grundsätzlich mit Unsicherheiten behaftet.

Turnusmäßig werden die Prognosen alle zwei Jahre erstellt. Dabei werden die Basisdaten aktualisiert und die Annahmen auf Basis aktueller demografischer Erkenntnisse neu gewertet und aktualisiert. Die Demografieberichte Teil 1 und Teil 2 des Referats für Stadtplanung und Bauordnung stellen die Ergebnisse der Bevölkerungsprognose für die Landeshauptstadt wie auch für die einzelnen Stadtbezirke vor.

Ansprechpartner*innen

Demografiebericht München Teil 1 – Analyse und Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Landeshauptstadt
Dr. Ilka Kürbis

Demografiebericht München Teil 2 – Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040 für die Stadtbezirke
Jessica Hanke, Michael Marczuk, Sabine Ruhnke

E-Mail: plan.ha1-22@muenchen.de

Download der Demografieberichte
muenchen.de/plan
Stichwortsuche:
Bevölkerungsprognose

Impressum

Landeshauptstadt München
Referat für Stadtplanung
und Bauordnung
Bevölkerung, Wohnungsmarkt
und Stadtökonomie
Blumenstraße 31
80331 München
muenchen.de/plan

Entwurf: Dr. Ilka Kürbis,
Sabine Ruhnke
Gestaltung: Studio Rio, München
Druck: Stadtkanzlei,
Landeshauptstadt München
Gedruckt auf Papier mit FSC-
Zertifizierung
Stand: Juni 2021



muenchen.de/plan



Bevölkerungsprognose 2019 bis 2040

Demografieberichte München



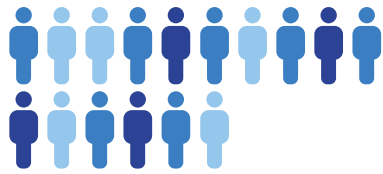
Entwicklung der Einwohnerzahl

2019

1,591 Millionen

Einwohner*innen mit Haupt- oder Nebenwohnsitz in München

41,3 Jahre
Durchschnittsalter

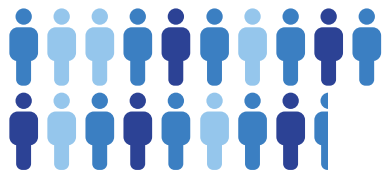


2040

1,845 Millionen

Einwohner*innen mit Haupt- oder Nebenwohnsitz in München

41,5 Jahre
Durchschnittsalter



München befindet sich seit über 20 Jahren in einer Wachstumsphase. Die Ergebnisse der neuen Bevölkerungsprognose zeigen, dass auch zukünftig mit weiteren Bevölkerungsgewinnen in der Landeshauptstadt zu rechnen ist. Nach den stärkeren Zuwächsen der letzten Jahre und der temporären Unterbrechung durch die Coronavirus-Pandemie ist langfristig mit moderaten Bevölkerungsgewinnen zu rechnen. Dabei wird das Ausmaß und die Bevölkerungsstruktur von der zukünftigen Wanderungsdynamik abhängen. Die neue Bevölkerungsprognose basiert auf dem Einwohnerstand von 2019 und reicht bis 2040. Ergänzend wurde die monatliche Entwicklung des Jahres 2020 herangezogen, um die Auswirkungen der Pandemie einzuschätzen und so weit möglich zu berücksichtigen.

Wachstum 2019 bis 2040

+ 254.500
Einwohner*innen

+ 16,0 Prozent

circa 0,7 Prozent
pro Jahr

Einwohnerdaten jeweils zum Jahresende
Datenquelle 2019: Landeshauptstadt München,
Statistisches Amt

Komponenten des Wachstums

Geburten und Sterbefälle 2019

17.509
Neugeborene

11.714
Sterbefälle

+ 5.795 Saldo
Geburtenüberschuss Einwohner*innen
mit Haupt- oder Nebenwohnsitz
in München

Wanderungs- bewegungen 2019

115.629
Zuzüge in die Landeshauptstadt

105.313
Wegzüge aus der Landeshauptstadt

113.106
Umzüge innerhalb der Stadtgrenze

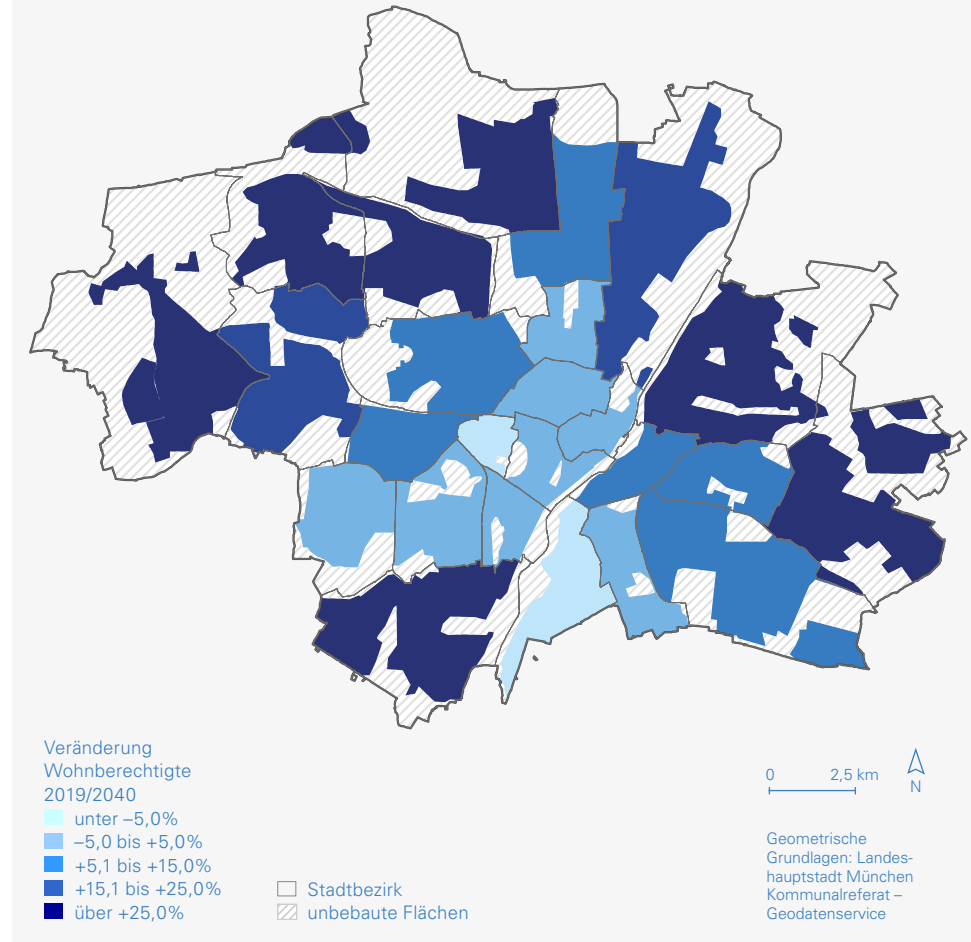
+ 10.316 Saldo
Wanderungsgewinn Einwohner*innen
mit Haupt- oder Nebenwohnsitz
in München



Das Bevölkerungswachstum basiert in München auf Geburtenüberschüssen und Wanderungsgewinnen. Dabei gewinnt die Landeshauptstadt Einwohner*innen durch Zuwanderung aus dem Ausland und anderen Bundesländern und verliert wiederum an die Region München und Oberbayern. Die Coronavirus-Pandemie prägte das Jahr 2020 und zeigte auch Auswirkungen auf die Bevölkerungsentwicklung. 2020 verstarben mehr Menschen als in den Jahren zuvor. Die Maßnahmen zur Eindämmung der Pandemie mit Reisebeschränkungen und Grenzschließungen betrafen verstärkt den Wanderaustausch mit dem Ausland und führten zu schwächeren Wanderungsgewinnen. Es ist zu erwarten, dass mit Aufhebung der Maßnahmen die Wanderungsdynamik vom und in das Ausland wieder steigen wird.

Kleinräumige Bevölkerungsentwicklung

In den Stadtbezirken



In den 25 Münchner Stadtbezirken gestaltet sich die Bevölkerungsentwicklung sehr unterschiedlich. Während einige Bezirke bis 2040 ein starkes Wachstum zu verzeichnen haben, wird es in anderen eine stagnierende Entwicklung oder sogar leichte Rückgänge geben. Tendenziell werden die stärksten Bevölkerungszuwächse voraussichtlich Bezirke am Stadtrand wie Aubing-Lochhausen-Langwied und Feldmoching-Hasenberg aufweisen, für die eine starke Neubautätigkeit zu erwarten ist. Vor allem die innerstädtisch gelegenen Bezirke werden dagegen bis 2040 eher unterdurchschnittlich wachsen oder teils Bevölkerungsverluste erfahren.