

WERK 01.10. BMW. STELLPLATZANGEBOT.

Stellplätze

vorhandene Kapazität für Mitarbeiterparken (Stand: 10.03.2022)

		Davon Ansatz für MA	Veränderung durch vorliegenden Antrag
Parkhaus Dostlerstrasse	1.609	1.609	
Parkhaus Moosacher Strasse	1.029	1.029	- 3 Stellplätze
Parkhaus Riesenfeldstrasse	704	704	
Riesenfeldstrasse Freifläche Tor 5	34	34	
Verwaltungsgebäude Hochhaus TG	249	249	
Hochhaus Parkplatz/Rampe	38	-	
Geb. 80, Parkplatz Dostlerstrasse	34	34	
Geb. 71, Dostlerstrasse 8	8	-	
Geb. 165, Pommernstrasse	29	29	
Lerchenauer Strasse, Tor 3	19	-	
Sonstiges Parken im Werk	383	383	
Gesamt	4.136	4.071	

WERK 01.10. BMW. STELLPLATZBEDARF.

Bei Industrieanlagen wie BMW kommt ein flächenbezogener Stellplatzbedarf gemäß Stellplatzsatzung München nicht zur Anwendung.

Die Ansätze aus den ermittelten Mitarbeiterzahlen mit einer Anwesenheitsrate von 80 % und ein pandemiebereinigter mittlerer Modal Split Faktor von 50 % Kfz-Benutzung zeigen folgende Ergebnisse:

Aktueller mitarbeiterbezogener Stellplatzbedarf

		Angaben BMW (10.03.2022)			Stellplatzbedarf Mitarbeiter (inclusive Besucher im Modal Split mit 50 %)		
Aktuell	Mitarbeiter			theo. max. Anwesenheit	Modal Split KFZ-Nutzer		
Werk							
Gleitzeit	2.144			80%	1.715	50%	858
Schicht		unter Berücksichtigung 4d-Woche					
	Frühschicht	2.602	2.486			50%	1.243
	Spätschicht	2.379	2.295			50%	1.148
	Nachtschicht		200	./. Nachtschicht			
		6.226	4.981	4.981	80%	4.781	
		8.370				6.496	
Hochhaus incl. Geb. 80 und Mini	2.000			80%	1.600	50%	800
Summe	10.370				8.096	4.048	< 4.071 vorh.= 99% Auslastung = faktisch voll

Das Stellplatzangebot deckt den Stellplatzbedarf. Die ermittelte, nahezu volle Auslastung des Stellplatzangebotes beinhaltet noch Reserven, da der reale Modal Split bei BMW wegen der Mobilitätsangebote unter 50 % liegt.