



München Neuhauser Straße 7 – Umbau und Sanierung



© Sebastian Schels, 2023

Fakten

1. Geschäfts- und Bürogebäude aus dem Jahr 1953, Wiederaufbau
2. Vorder- und Rückgebäude als Hofbebauung
Vordergebäude als Teil des Altstadtensembles Denkmal geschützt.
3. Sanierung und Umbau
Genehmigung: Herbst 2020
Werkplanung: bis Frühjahr 2021
Bauzeit: März 2021 bis März 2023
4. Gebäudeklasse 5,
Bruttogeschossfläche: 2.650m², Nutzfläche: 1.450m²
5. Bauherr: Fridl Cyliax Geb., Garms, GmbH & Co KG
Architekt: Florian Nagler Architekten GmbH, München