



BEWERTUNG DES BESTANDES

-  Umgriff
-  Kategorie II mittlerer Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
-  Kategorie I geringe Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
-  Kategorie I geringe Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
-  Kategorie I geringe Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
-  Kategorie II mittlerer Bedeutung für Naturhaushalt und Landschaftsbild
-  Bestehendes nicht ausgeschöpftes Baurecht (Bewertung wie versiegelte Fläche)
-  Wertstufe 0 (überbaute, versiegelte Fläche)

Methodische Grundlage:
Leitfaden "Bauen im Einklang mit Natur und Landschaft (BayStMLU 2003)

Bewertungsgrundlage:
Strukturtypenkartierung Büro Karlstetter 2021