

# Mindestanforderungen an die Planung und den Betrieb von Nichttrinkwasseranlagen zur Nutzung von Dachablaufwasser (bzw. Regenwasser) in Gebäuden

Angesichts steigender Kosten bei der Gebäudebewirtschaftung und ökologischen Anforderungen ist die Nutzung von Regenwasser in den letzten Jahren vermehrt in den Fokus des öffentlichen Interesses geraten. Im Bereich von Gebäuden kann Regenwasser überwiegend über die Dachflächen und die Regenrinnen gesammelt und abgeleitet werden, um dieses in einer Nichttrinkwasseranlage nach § 2 Nr. 10 TrinkwV zu nutzen.

Das Regenwasser nimmt dabei den auf den Dächern und in den Rohrleitungen anhaftenden Schmutz beziehungsweise Staub sowie Mikroorganismen (zum Beispiel aus Vogelkot oder von verrottenden Blättern) auf. Dadurch wird das Regenwasser, nunmehr besser als „Dachablaufwasser“ bezeichnet, mikrobiologisch wie chemisch verändert. Bei dem Dachablaufwasser (bzw. Regenwasser) handelt sich somit um ein Nichttrinkwasser.

Aufgrund dieser Beschaffenheit sind bei der Nutzung des Nichttrinkwassers folgende Mindestanforderungen zu beachten:

## **1. Anzeigepflicht der Nutzung von Dachablaufwasser und Regenwasser**

Gemäß § 12 TrinkwV sind die Errichtung (spätestens vier Wochen vor Beginn) und die Stilllegung (innerhalb von drei Tagen nach dieser) einer Nichttrinkwasseranlage dem Gesundheitsreferat der LH München, Sachgebiet Umwelthygiene/-medizin anzuzeigen. Ein entsprechendes Anzeigeformular finden Sie unter: [muenchen.de/trinkwasser](https://muenchen.de/trinkwasser).

## **2. Planung, Ausführung und Betrieb einer Dachablaufwassernutzungsanlage bzw. Regenwassernutzungsanlage**

Für die Planung, die Ausführung und den Betrieb einer Dachablaufwassernutzungsanlage bzw. Regenwassernutzungsanlage sind grundsätzlich folgende gesetzliche Vorgaben und technische Regelwerke zu beachten:

- TrinkwV „Trinkwasserverordnung“
- AVBWasserV „Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser“
- DIN EN 16941-1 „Vor-Ort-Anlagen für Nicht-Trinkwasser - Teil 1: Anlagen für die Verwendung von Regenwasser“
- DIN 1986-100 „Regenwassernutzungsanlagen - Teil 100: Bestimmungen in Verbindung mit DIN EN 16941-1“
- ZVSHK T74/1 „Betriebsanleitung Regenwassernutzungsanlagen Betrieb, Inspektion und Wartung“ aus dem Jahr 2015
- DVGW twin „DVGW-Kompaktinfo Regenwassernutzungsanlagen“, Juli 2025
- DIN EN 1717 „Schutz des Trinkwassers vor Verunreinigungen“
- DIN EN 806 „Technische Regeln für Trinkwasserinstallationen“
- DIN 1988 „Technische Regeln für Trinkwasser-Installationen“
- DIN 1989 „Regenwassernutzungsanlagen“
- DIN 2403 „Kennzeichnung von Rohrleitungen“
- DIN EN 12056 „Schwerkraftentwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden“

Wir weisen darauf hin, dass die obige Auflistung keinen Anspruch auf Vollständigkeit und Aktualität erhebt.

Erstellt durch:	Freigegeben am:	Aktualisiert am:	Freigegeben durch:	Version:	
GSR-GS-HU-75	14.12.2012	18.08.2025	RGU-GS-HU-07	8	Seite 1 von 3

### **3. Trennung der Leitungssysteme, Nachspeisung, Pumpen**

Für jede Dachablaufwasser-/Regenwassernutzungsanlage ist ein eigenes Leitungssystem zu errichten. Dies bedeutet, dass sowohl bei der Wasserbevorratung als auch in der Trinkwasserinstallation (bspw. an den WC-Spülkästen) auf eine strikte Trennung von Trinkwasserleitungssystem und Regenwasserleitungssystem zu achten ist.

Die Funktionstüchtigkeit der Anlage ist auch für niederschlagsarme Zeiten zu gewährleisten. Zu diesem Zweck ist die Nachspeisung von Trinkwasser über einen ungehinderten freien Auslauf des Typs AA nach EN 13076 oder des Typs AB nach EN 13077 vorzusehen. In diesem Zusammenhang sind insbesondere die Vorgaben der DIN EN 806 in Verbindung mit der der DIN 1988 sowie der DIN EN 1717 zu beachten. Inspektion und Wartung eines freien Auslauf sind in Anhang B1 der EN 806-5 beschrieben.

Eine Möglichkeit der Überflutung der Nachspeisung muss ausgeschlossen werden, zum Beispiel durch Installation der Nachspeisung oberhalb der Rückstaulinie (vgl. Bild B.1, DIN EN 16941-1).

Falls die Anlage das Nichttrinkwasser nicht durch Schwerkraft, sondern durch Pumpen verteilt, müssen alle Pumpen, um einen Rückfluss zu verhindern, mit einem Rückschlagventil ausgestattet sein.

### **4. Kennzeichnung der Leitungssysteme**

Um eine Verwechslung mit Trinkwasserleitungen auszuschließen müssen die Leitungen der Nichttrinkwasseranlage dauerhaft, unverwechselbar und deutlich sichtbar als solche gekennzeichnet (§ 13 Absatz 4 TrinkwV) .

Aufputzleitungen sollten zu diesem Zweck in einem Abstand von maximal zwei Metern mit Klebefahnen versehen werden; bei Unterputzleitungen ist parallel ein Trassenband zu verlegen. Sowohl die Klebefahnen als auch das Trassenband müssen nach TrinkwV und DIN 2403 den Aufdruck „Kein Trinkwasser“ aufweisen.

Darüber hinaus wird empfohlen, an der Trinkwassereinspeisung eine Beschilderung anzubringen, die auf die Installation einer Regenwassernutzungsanlage im Gebäude und den zwingenden Ausschluss von Querverbindungen zwischen Trinkwasser- und Regenwasserleitungsnetz hinweist.

In der Nähe des Hauptabsperrventils bzw. der Wasserübergabestelle/des Trinkwasser-Hausanschlusses (z. B. am Wasserzähler) muss ein Hinweisschild nach DIN 1989-1 mit folgendem Text angebracht werden: „Achtung! In diesem Gebäude ist eine Regenwassernutzungsanlage installiert. Querverbindungen sind nicht zulässig.“

### **5. Entnahmestellen für Dachablaufwasser/Regenwasser**

Alle mit Dachablauf- oder Regenwasser gespeisten Entnahmestellen der Nichttrinkwasseranlage sind schriftlich („Kein Trinkwasser“) und bildlich (Symbol bzw. Zeichen) als solche zu kennzeichnen (siehe DVGW twin oder Bild 6 rechts, DIN EN 16941-1). Wenn Entnahmestellen mehrheitlich Nicht-Trinkwasser bereitstellen, sollten die Entnahmestellen für Trinkwasser entsprechend schriftlich („Trinkwasser“) und bildlich als solche gekennzeichnet werden (siehe Bild 6 links, DIN EN 16941-1).

Nichttrinkwasser-Zapfstellen müssen durch Verwendung von Zapfhähnen mit abzunehmenden Griff gegen unbefugte und versehentliche Nutzung gesichert sein.

Erstellt durch:	Freigegeben am:	Aktualisiert am:	Freigegeben durch:	Version:	
GSR-GS-HU-75	14.12.2012	18.08.2025	RGU-GS-HU-07	8	Seite 2 von 3

## **6. Betrieb und Wartung von Dachablaufwassernutzungsanlagen bzw. Regenwassernutzungsanlagen**

Zur Gewährleistung des ordnungsgemäßen und störungsfreien Betriebs müssen auch Dachablaufwassernutzungsanlagen bzw. Regenwassernutzungsanlagen entsprechend den einschlägigen Vorgaben regelmäßig inspiziert, gereinigt und gewartet werden. Die Inspektionen sowie alle Reinigungs- und Wartungsarbeiten sind darüber hinaus in einem Betriebstagebuch zu dokumentieren.

Die untenstehende Tabelle benennt ohne Anspruch auf Vollständigkeit exemplarisch einige der diesbezüglich erforderlichen Maßnahmen und Zeitintervalle.

Wir bitten zu beachten, dass der erforderliche Wartungsumfang inklusive der zu beachtenden Zeitintervalle für jede Anlage im Rahmen einer Einzelfallbetrachtung ermittelt werden muss.

<b>Anlagenteil</b>	<b>Inspektion</b>	<b>Reinigung/Wartung</b>
Dachrinne (Blättersieb, Laubfangsieb)	alle 2 Monate	2 x jährlich (Frühjahr/Herbst)
Feinfilter	alle 2 Monate	alle 2 Monate
Sammelbehälter	alle 2 Monate	1 x jährlich
Druckerhöhungsanlage	1 x jährlich	1 x jährlich
Freier Auslauf (Rückflussverhinderer und Trennung der Leitungssysteme)	2 x jährlich	2 x jährlich
Füllhöhe des Regenwasserspeichers	1 x jährlich	nach Herstellervorgaben
Kennzeichnung	1 x jährlich	bei Bedarf
Rohrleitungen	1 x jährlich	bei Bedarf
Trinkwasserzulauf	1 x jährlich	bei Bedarf

## **7. Umnutzung zu Trinkwasserleitungen ist untersagt**

Leitungen, in denen Nichttrinkwasser geflossen ist, dürfen nicht für die Verteilung von Trinkwasser genutzt werden.

Abschließend müssen wir darauf hinweisen, dass die in diesem Merkblatt des GSR zusammengefassten Informationen ausschließlich hygienische Belange behandeln und nicht von der Notwendigkeit entbinden, entsprechende Genehmigungen/Gestattungen bei anderen städtischen Dienststellen einzuholen oder entsprechende Anzeigeverfahren durchzuführen.

Weitere Informationen rund um das Thema „Trinkwasser“ finden Sie auch im Internet unter [muenchen.de/trinkwasser](http://muenchen.de/trinkwasser)

Darüber hinaus erteilen die Mitarbeiter des Gesundheitsreferates der LHM via E-Mail unter [umwelthygiene.gsr@muenchen.de](mailto:umwelthygiene.gsr@muenchen.de)

gerne weitere Auskünfte zum Vollzug der Trinkwasserverordnung im Stadtgebiet München.

Erstellt durch:	Freigegeben am:	Aktualisiert am:	Freigegeben durch:	Version:	
GSR-GS-HU-75	14.12.2012	18.08.2025	RGU-GS-HU-07	8	Seite 3 von 3