

Ausschreibung eines Vertrages über
die Durchführung des Flohmarktes mit Parkfläche
auf der Theresienwiese

Leistungsbeschreibung

1. Der Flohmarkt findet am ersten Samstag des Frühlingsfestes (2024: 20.04.2024) parallel zum Frühlingsfest auf der Theresienwiese statt. Offizielle Öffnungszeit ist von 07.00 Uhr bis 16.00 Uhr. Die Ausmaße des Flohmarktes und des Parkplatzes können beiliegendem Plan entnommen werden. Rettungswege sind in Abstimmung mit der Feuerwehr einzuplanen. Der Vertrag wird für die Laufzeit von zwei Jahren geschlossen und kann optional um zwei weitere Jahre verlängert werden.

2. Gebühren

a) Flohmarkt

Je laufendem Meter Verkaufstisch (≤ 1 Meter Tiefe) darf als Gebühr 6.- € genommen werden. Für Stände > 1 Meter Tiefe darf je laufendem Meter als Gebühr 8.- € genommen werden.

b) Parkplatz

Als Parkgebühr darf pro Tag und Fahrzeug 5.- € genommen werden. Teilnehmer am Flohmarkt dürfen nach Absprache mit der Polizei ab Donnerstag vor der Veranstaltung den Parkplatz nutzen. Der Flohmarktbereich ist grundsätzlich von Fahrzeugen freizuhalten.

3. Eine Weitergabe von Flächen an Subunternehmer ist nicht gestattet. Das Vorabreservieren von Flächen durch Flohmarktteilnehmer ist auf max. 10 % der Ausstellungsfläche begrenzt. Der Betreiber darf hierfür einen Aufschlag auf die normale Gebühr (siehe 2a) verlangen.

4. Folgende Aufgaben muss der Betreiber durchführen oder Einrichtungen bereithalten:

- Erstellung eines ausführlichen Sicherheitskonzepts
- Aufstellen einer Beschilderung (Verbot der eigenmächtigen Reservierung, durch Farbmarkierungen auf dem Boden, Rettungswege etc.)
- Parkplatzeinrichtung und Einrichtung der Flohmarktfläche mit mind. 6 Personen ab Dienstag vor der Veranstaltung, (2024: 16.04.2024 (z.B. Kennzeichnung der Rettungswege, Bodenmarkierungen))
- Nachtbewachung ab Mittwoch vor der Veranstaltung, (2024: 17.04.2024) zur Freihaltung der Flohmarktfläche und Verhinderung der Zufahrt von Fahrzeugen
- Aufstellung von Fahrradständern
- Aufstellen von Müllcontainern (mind. 80 m³) und einer Müllpresse inkl. Betreuung
- Aufstellen von Toilettencontainern (mindestens 4x Damen (mind. 20 Sitze) 2x Herren (mind. 4 Sitze und 10 Pissoir) 1x Behindertencontainer gem. DIN 18040). Die Nutzung der Toiletten ist kostenfrei zu ermöglichen. Toilettenbetreuung ist mit der Parkplatzöffnung sicherzustellen.
- Betreuung der Veranstaltung mit mindestens 30 Ordnungskräften
- Vorhaltung Sanitätsdienst (zwei Stationen, sechs Personen)
- Eine Grobreinigung ist bis Sonntag nach der Veranstaltung (2024: 21.04.2024) vormittags durchzuführen, da Teilflächen für den Oldtimertreff zum Frühlingsfest benötigt werden. Eine Endreinigung der gesamten Park- und Flohmarktfläche muss bis spätestens Montag nach der Veranstaltung, (2024: 22.04.2024) 15.00 Uhr durchgeführt werden. (Einplanung von ausreichend Personal, da Müll zum Großteil per Hand eingesammelt werden muss);

5. Die Einrichtung von Verpflegungsstationen (Getränke, Imbiss etc.) ist nicht möglich.

6. Ein Mustervertrag, brandschutztechnische Auflagen und die Frühlingsfest- und Flohmarktverordnung liegen der Leistungsbeschreibung bei.

7. Zuschlagskriterium:

Den Zuschlag erhält der Bieter, der über Referenzen Leistungsfähigkeit (Veranstaltung von Flohmärkten > 1000 Stände) nachweisen kann, die Anforderungen der Leistungsbeschreibung in einem ausführlichen Konzept darlegt und erfüllt und das höchste Nutzungsentgelt (Angabe eines Nettobetrag) an die Stadt zu zahlen bereit ist. Das Konzept und die Referenzen wird bei der Vergabeentscheidung zu 70 % und das angebotene Nutzungsentgelt zu 30 % berücksichtigt.