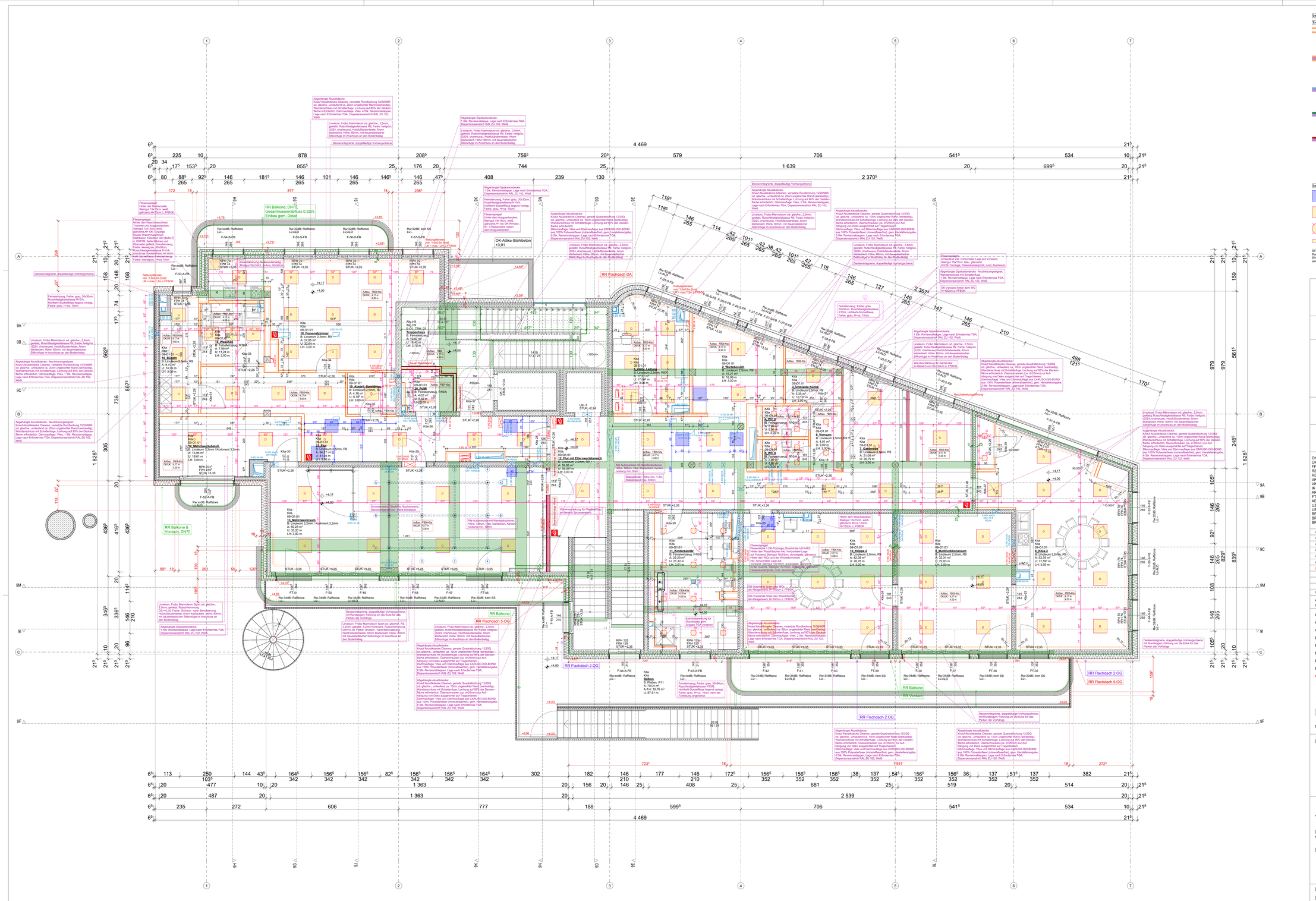

Legende Ausbauwerkplan

Trockenbaukonstruktionen - beispielhafte Kombinationen

- 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 9,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene bzw. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad; ø4,0cm Hohlraumbed. Faserdämmstoff; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 9,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad; ø4,0cm Hohlraumbed. Faserdämmstoff; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,6 kg/m²; 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,8 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad; ø4,0cm Hohlraumbed. Faserdämmstoff; 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,8 kg/m²; 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,8 kg/m²
- 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad; ø4,0cm Hohlraumbed. Faserdämmstoff; 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²
- 1,25cm Feuerschutzplatte gem. FLB min. 10,2 kg/m²; 1,25cm Feuerschutzplatte gem. FLB min. 10,2 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage nicht brennbar bzw.; 5,00cm Hohlraumbedämpfung Faserdämmstoff (MW)

Trockenbaukonstruktionen - beispielhafte Kombinationen

- 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad; ø4,0cm Hohlraumbed. Faserdämmstoff; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,6 kg/m²; 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,8 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene 5,00cm Trockenbauprofilebene 5,00cm Hohlraumbedämpfung Faserdämmstoff 1,25cm Feuerschutzplatte gem. FLB min. 10,2 kg/m²; 28,5cm Regelständerwerk 2,50cm Gipskartonplatte impr. gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,8 kg/m²; 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,8 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad bzw.; 5,00cm Hohlraumbedämpfung Faserdämmstoff

In den Nassbereichen sind entsprechend geeignete Plattenmaterialien zu verwenden (imprägniert).

Brandschutzangaben in den Ausbau-Werkplänen beziehen sich ausschließlich auf die Trockenbaubauteile.

Die Verstärkungseinlagen für das Bad sind den Regal-Detailplänen zu entnehmen. Für die Küche gelten folgende Angaben: von FBOK über die gesamte Küchenzeile:
+180 - +2400mm

Fußbodenaufbauten

Aufbau: FBxx
Gesamt: xx cm
OKUK: x,xx m
x,xx m

Die Aufbauzeichnung / -nummerierung erfolgt über Etiketten im Grundriss (FB01, FB02, etc.). Der exakte Schichtaufbau ist den zugehörigen Detailblättern zu entnehmen.

Sockelleisten: Holzsockelleisten auch bei gefließten Küchen und zweigeteilten Dielen (immer wenn Fliese und Parkett im gleichen Raum)

Legende Deckenspiegelangaben

- Revisionsklappe HKLS Größe 5. Grundriss
- D Raster/leuchte Größe 5. Grundriss
- D LED-Einbauleuchte Größe 5. Grundriss
- D Langfeldleuchte Größe 5. Grundriss

Im vorliegenden Deckenspiegelplan werden ausschl. Leuchten und Revisionsklappen dargestellt (Kollisionsprüfung der Gewerke). Einbauten wie Fluchttreppenleuchten, Rauchwarnmelder etc. sind dem Fachplanungsplan zu entnehmen.

Sämtliche Maße und Angaben sind vom Auftragnehmer exakt zu nehmen und eigenverantwortlich zu prüfen und mit dem o.g. Planunterlagen zu vergleichen. Die Einhaltung der Maße haftet allein der Unternehmer. Die Ausführung und Konstruktion müssen den anerkannten Regeln der Technik und Baukunst entsprechen. Eventuelle Unstimmigkeiten in den Plänen und Leistungsbeschreibungen sind unverzüglich zur Klärung und Festlegung der Ausführung dem Bauherrn und dem Architekten bekanntzugeben. Nach Beginn der Ausführung schließt möglicherweise jegliche Änderung ist nur mit Genehmigung des Architekten zulässig.

Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den statischen Konstruktionsplänen, sämtlichen Detailplänen der Architekten und Fachingenieure, die angegebenen Aussparungen sind mit den entsprechenden Detailplänen zu vergleichen.

Pläne mit der Kennzeichnung "v" in der Plannummer und im Dateinamen sind Vorabzüge (keine Ausführungsfreigabe). Pläne ohne einer solchen Kennzeichnung sind Freigabe-stände. Alle behördlichen Bescheide sind zu beachten!

Sämtliche Markermaße (Fenster, Türen) sind Rohbaumaße, basierend auf der DIN-Normmaßen. STUK und RPH der Fenster und Türen beziehen sich immer auf die OK FFB des jeweiligen Geschosses.

Bestand	Erdreich	OK FFB	Fertigfußboden
Abbruch	Trockenbau	FDUK	Fertigdeckenunterkante
Mauerwerk	Trockenbau schwer	RDOK	Rohdeckenoberkante
z.B. Mauzphon	Dämmstoff hart	RDUK	Rohdeckenunterkante
Stahlbeton	Dämmstoff weich	STUK	Sturzunterkante
unbew. Beton	RD Bodenaufbruch	MUK	Mauerunterkante
Stahlbeton Fertigteil	DD Deckenaufbruch	ML	Mauerlichte
Stahl	WD Wandaufbruch	UZ	Unterzug
Holz	WS Wanderhitzer	GOK	Geländeoberkante
Holzwerkstoff	BA Bodenaussparung	RPH	Rohpraxepotiche

LH	Lichte Raumhöhe	H = Heizung	W = Wand
KD	Kanaldecke	L = Lüftung	D = Decke
KS	Kanalsohle	S = Sanitär	B = Boden
RDS	Rohrdurchführung	E = Elektro	
KB	Kantenbruch	G = Gas	
K	Küche		
L	Lüftung		
S	Sanitär		
E	Elektro		

D = Durchbruch
S = Schlitz
A = Aussparung

Beispiel: S-BD = Sanitär-Bodendurchbruch

▽ = Oberkante Fertigkonstruktion
▼ = Oberkante Rohkonstruktion
▲ = Unterkante Rohkonstruktion
△ = Unterkante Fertigkonstruktion

A.D.01 Detailverweis
FT01 Typenliste (z.B. Fertigteil)
T01 F01 Türanforderung Pos. Nr.

OK	Oberkante	RR	Regenfallrohr, Notüberlauf
UK	Unterkante	SA	Bodenablauf
FFB	Fertigfußboden	DF	Gebäudedehnfuge
RB	Rohboden/Rohbau	SCH	Schwelle
RD	Rohdecke	RA	Ringanker
VKF	Vorderkante fertig	N	nichtbaustellenbar
VKR	Vorderkante roh	ST	Sturz
IK	Innenkante	OL	Oberlicht
AK	Außenkante	KB	Kernbohrung
FT	Fertigteil	HK	Heizkörper
AD	abgehängte Decke	DFF	Dachflächenfenster
BP	Bodenplatte	R	Rollladen, Gurtwickler
BR	Brüstung		
BRH	Brüstungshöhe		

BW	Brandwand	
BWEW	Wand in Bauart einer Brandwand	
T-30	feuerhemmende Tür	
T-90	feuerbeständige Tür	
F-30	feuerhemmendes Bauteil	
F-90	feuerbeständiges Bauteil	
RS	Rauchschutztür nach DIN 18095	
V	vollwandig	
D	dichtschließend	
S	selbstschließend	
R	rauchdicht	
fb	feuerbeständig	
fh	feuerhemmend	
rb	nicht brennbar	

Index	Datum	Änderungen	Bearb.	Gepr.
i	24.06.2024	Waschbecken in Büro Leitung verlegt, Deckenträgergerüst verschoben	BuS	GWG
i	24.06.2024	Deckenleuchte entfernt - Wand & Tür ergänzt, Feuerlöscher umpositioniert	BuS	GWG
i	24.06.2024	Verlauf Vorhangschienen angepasst, Wandverstärkung Garderobe um 10cm erhöht.	BuS	GWG
i	24.06.2024	Küchen Gruppenräume angepasst, Fliesenspiegel WC-EH-I auf umlaufend angepasst	BuS	GWG
i	24.06.2024	Sonnenschutz Büro siehe Leitung, Bügeln gem. SW-RBS (Aktu-Anlnkb Notruftung)	BuS	GWG
i	24.06.2024	Entfall Vorhangschiene Mehrzweck-Abstellraum	BuS	GWG
j	10.07.2024	Waschtischschalt - echtes Produkt eingeblendet, Etikette Bodenfliesen WC-D-H	BuS	GWG

A.W.-WERKPLANUNG-AUSBAU
WE 0819.0014 - Plinganserstraße

Gebäude 1: OK FFB EG ±0,00 = 539,886m ü.NHN
Gebäude 2: OK FFB EG ±0,00 = 539,886m ü.NHN
Gebäude 3: OK FFB EG ±0,00 = 538,291m ü.NHN
Bestand 62a/62: OK FFB EG +0,03 = 539,916m ü.NHN
Bestand 60a/60: OK FFB EG +0,01 = 539,896m ü.NHN
Bestand 58a/58: OK FFB EG +0,01 = 539,896m ü.NHN
Bestand 56a/56: OK FFB EG ±0,00 = 539,886m ü.NHN
Bestand 11-17: OK FFB EG ±0,00 = 538,591m ü.NHN
Gebäude 4: OK FFB EG ±0,00 = 538,61m ü.NHN

N
Nordpfeil bezogen auf den Übersichtsplan

BAUHERR:

münchner wohnen

BAUHERR:
Münchner Wohnen Service GmbH
Gustav-Heinemann-Ring 111
81739 München
Tel: +4989 877662
E-Mail: info@muenchner-wohnen.de

A.W.-WERKPLANUNG-AUSBAU

BAUVORHABEN:
WE 0819.0014 - Plinganserstraße

PLANINHALT:
Haus9
1.Obergeschoss

PLANERSTELLER:
Bau und Service Hillebrand GmbH
Krimpling 1, A-5071 Wals-Siezenheim

WE	Datum	Maßstab
0819.0014	10.07.2024	1:50

Plannummer
PLIN_A.WA.9.1.03_0_j_Grundriss 1.OG