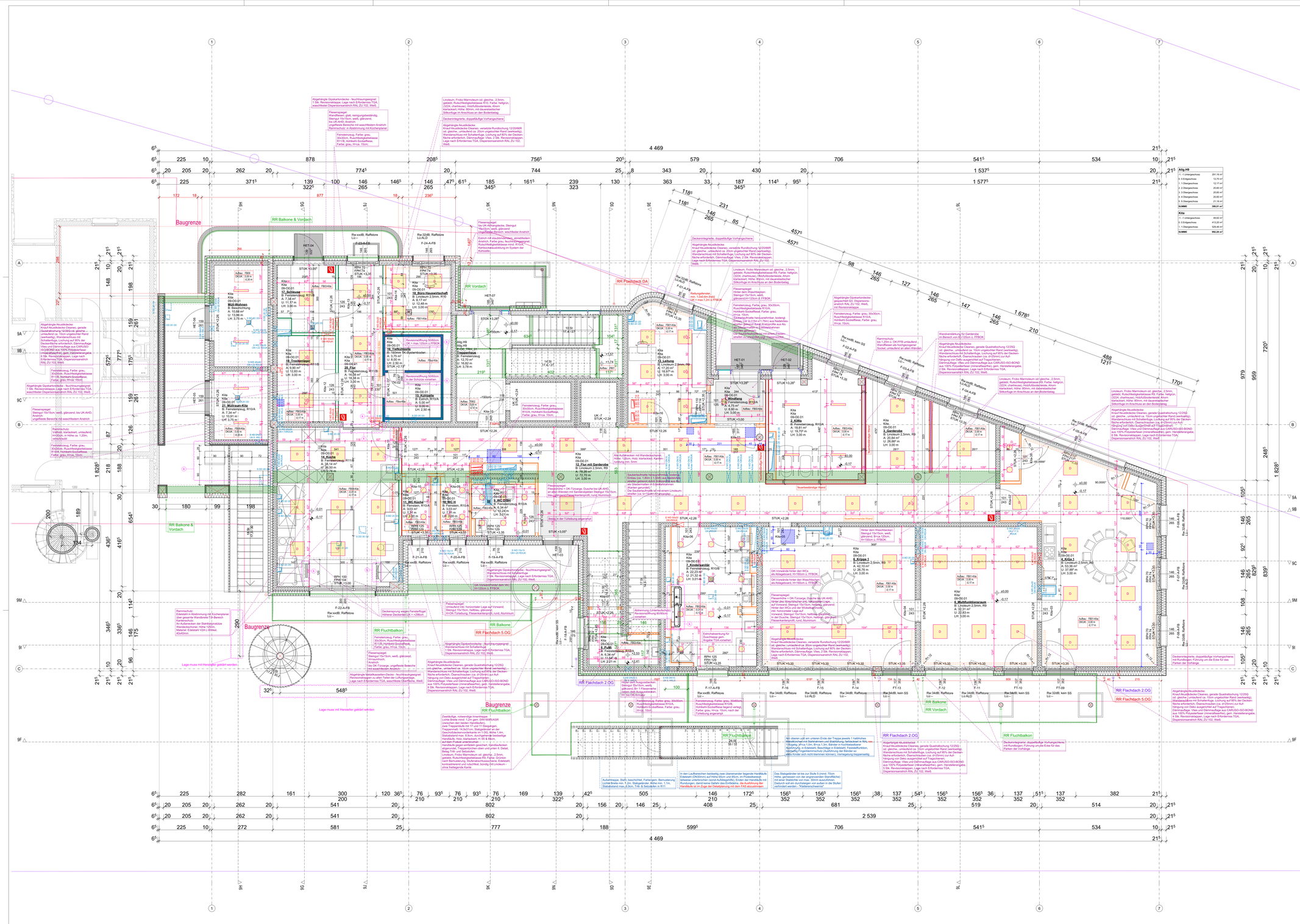

Legende Ausbauwerkplan

Trockenbaukonstruktionen - beispielhafte Kombinationen

- 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 9,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene bzw. 4,0cm Hohlraumboden; Faserdämmstoff; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 9,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad bzw. 4,0cm Hohlraumboden; Faserdämmstoff; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 12,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 12,5 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad bzw. 4,0cm Hohlraumboden; Faserdämmstoff; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 12,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 12,5 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad bzw. 5,00cm Hohlraumbedämpfung Faserdämmstoff
- 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad bzw. 5,00cm Hohlraumbedämpfung Faserdämmstoff
- 1,25cm Feuerschutzplatte gem. FLB min. 10,2 kg/m²; 1,25cm Feuerschutzplatte gem. FLB min. 10,2 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage nicht brennbar bzw. 5,00cm Hohlraumbedämpfung Faserdämmstoff (MW)

Trockenbaukonstruktionen - beispielhafte Kombinationen

- 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 1,25cm Zementbauplatte gem. FLB min. 11,0 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad bzw. 4,0cm Hohlraumboden; Faserdämmstoff; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,6 kg/m²; 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,6 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad bzw. 4,0cm Hohlraumboden; Faserdämmstoff; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²; 1,25cm Gipskartonplatte gem. FLB min. 8,5 kg/m²
- 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,6 kg/m²; 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 12,6 kg/m²; 5,00cm Trockenbauprofilebene inkl. Verstärkungseinlage siehe Legende bzw. Detailplan Bad bzw. 5,00cm Hohlraumbedämpfung Faserdämmstoff
- 1,25cm Diamantplatte gem. FLB min. 10,2 kg/m²; 28,5cm Regiestreifen; 2,50cm Gipskartonplatte impr. gem. FLB min. 8,5 kg/m²

In den Nassbereichen sind entsprechend geeignete Plattenmaterialien zu verwenden (imprägniert).

Brandschutzangaben in den Ausbau-Werkplänen beziehen sich ausschließlich auf die Trockenbaubauteile.

Die Verstärkungseinlagen für das Bad sind in Regal-Detailplan zu entnehmen.
Für die Küche gelten folgende Angaben:
+180 - +240cm Die Ausführung ist unter RBW zu entnehmen.

Fußbodenaufbauten

Aufbau: FBxx
Gesamt: xx cm
OKUK: x,xx m
x,xx m

Die Aufbauzeichnung / -nummerierung erfolgt über Etiketten im Grundriss (FB01, FB02, etc.). Der exakte Schichtaufbau ist den zugehörigen Detailblättern zu entnehmen.

Sockelleisten: Holzsockelleisten auch bei gefließten Küchen und zweigeteilten Dielen (immer wenn Fliese und Parkett im gleichen Raum)

Legende Deckenspiegelangaben

- Revisionsklappe HKLS; Größe 5. Grundriss
- D Rasterleuchte; Größe 5. Grundriss
- D LED-Einbauleuchte; Größe 5. Grundriss
- D Langfeldleuchte; Größe 5. Grundriss

Im vorliegenden Deckenspiegelplan werden ausschl. Leuchten und Revisionsklappen dargestellt (Kollisionsprüfung der Gewerke). Einbauten wie Fluchttreppenleuchten, Rauchwarnmelder etc. sind den Fachplanungen zu entnehmen.

Sämtliche Maße und Angaben sind vom Auftragnehmer exakt zu nehmen und eigenverantwortlich zu prüfen und mit dem o.g. Planunterlagen zu vergleichen! Für die Ausführung der Maße haftet allein der Unternehmer. Die Ausführung und Konstruktion müssen den anerkannten Regeln der Technik und Baukunst entsprechen. Eventuelle Unstimmigkeiten in den Plänen und Leistungsbeschreibungen sind vor Ausführungsbeginn dem Bauherrn und dem Architekten zur Klärung und Entscheidung bekanntzugeben. Nach Beginn der Ausführung schriftlich mitzuteilen! Jegliche Änderung ist nur mit Genehmigung des Architekten zulässig.

Dieser Plan ist nur in Verbindung mit den statischen Konstruktionsplänen, sämtlichen Detailplänen der Architekten und Fachingenieure, die angegebenen Aussparungen sind mit den entsprechenden Detailplänen zu vergleichen.

Pläne mit der Kennzeichnung "x" in der Plannummer und im Dateinamen sind Vorabzüge (keine Ausführungsreife).
Pläne ohne einer solchen Kennzeichnung und Freigabe-Stände entsprechen der Ausführungsreife.

Sämtliche Markermaße (Fenster, Türen) und Rohbaumaße, basierend auf den DIN-Normmaßen.
STUK und RPH in der Fenster und Türen beziehen sich immer auf die OK FFB des jeweiligen Geschosses.

Alle behördlichen Beschaide sind zu beachten!!

Bestand	Erdreich	OK FFB	Fertigfußboden
Abbruch	Trockenbau	FDUK	Fertigdeckenunterkante
Mauerwerk	Trockenbau schwer	RDUK	Rohdeckenunterkante
z.B. Mauzphon	Dämmstoff hart	RDUK	Rohdeckenunterkante
Stahlbeton	Dämmstoff weich	STUK	Sturzunterkante
unbew. Beton	RD Bodenaufbruch	MOK	Mauerunterkante
Stahlbeton Fertigteil	OD Deckenaufbruch	ML	Mauerlichte
Stahl	UD Deckenaufbruch	UZ	Unterzug
Holz	WS Wandschitz	GOK	Geländeoberkante
Holzwerkstoff	BA Bodenausspannung	RPH	Rohpranpethöhe

LH	Lichte Raumhöhe
KD	Kanaldecke
RS	Kanalsohle
RDS	Rohrdurchführung
WB	Wartenbohrung
H	Heizung
K	Kälte
L	Lüftung
S	Sanitär
E	Elektro

H = Heizung
L = Lüftung
S = Sanitär
E = Elektro

W = Wand
D = Decke
B = Boden

D = Durchbruch
S = Schlitz
A = Aussparung

Beispiel: S-BD = Sanitär-Bodendurchbruch

▽ = Oberkante Fertigkonstruktion
▼ = Oberkante Rohkonstruktion
▲ = Unterkante Rohkonstruktion
△ = Unterkante Fertigkonstruktion

A.D.01 Detailverweis

FT01 Typenliste (z.B. Fertigteil)

Türanforderung Pos. Nr.

OK	Oberkante	RR	Regenfallrohr, Notüberlauf
UK	Unterkante	BA	Bodenablauf
FFB	Fertigfußboden	DF	Gebäudedehnfuge
RB	Rohboden/Rohbau	SCH	Schwelle
RD	Rohdecke	RA	Ringanker
VKF	Vorderkante fertig	N	nichtbauschleifbar
VKR	Vorderkante roh	ST	Sturz
IK	Innenkante	OL	Oberlicht
AK	Außenkante	KB	Kernbohrung
FT	Fertigteil	HK	Heizkörper
AD	abgehängte Decke	DFF	Dachflächenfenster
UZ	Unterzug	R	Rollladen, Gurtwickler
UEZ	Überzug		
BP	Bodenplatte		
BR	Brüstung		
BRH	Brüstungshöhe		

BW	Brandwand	
BWEW	Wand in Bauart einer Brandwand	
T-30	feuerhemmende Tür	
T-90	feuerbeständige Tür	
F-30	feuerhemmendes Bauteil	
F-90	feuerbeständiges Bauteil	
RS	Rauchschutztür nach DIN 18095	
V	vollwandig	
D	dichtschließend	
S	selbstschließend	
R	rauchdicht	
fb	feuerbeständig	
hf	hochfeuerhemmend	
fh	feuerhemmend	
nb	nicht brennbar	

Index	Datum	Änderungen	Bearb.	Gepr.
j	24.06.2024	Waschbecken in Büro Leitung verlegt, Deckenleuchte entfernt - Wand & Tür ergänzt	BuS	GWG
j	24.06.2024	Verlauf Vorhangschienen angepasst, Hinweis zu Unterlaufschutz "RuAK"	BuS	GWG
j	24.06.2024	Feuertücher umpositioniert, Wandverstärkung Garderobe um 10cm erhöht.	BuS	GWG
j	24.06.2024	Küchen Gruppenräume angepasst	BuS	GWG
j	24.06.2024	Sonnenschutz Küche, Büro Hauswarts, gem. SW-RBS ergänzt (Entfall Rettungsfenster)	BuS	GWG
j	24.06.2024	Büro Hauswirtschaft Entfall Rettungsfenster (keine Wolke)	BuS	GWG
j	24.06.2024	Sonnenschutz Büro Leitung gem. SW-RBS (Akku-Antrieb Notraffung)	BuS	GWG
k	10.07.2024	Waschtischschalt - echtes Produkt eingekleidet, div. Ergänzungen Gewerbeküche	BuS	GWG
k	10.07.2024	Außengelände Gewerbeküche fixiert	BuS	GWG
k	10.07.2024	Rinnen Küchen gem. Abstimmung HKLS / Küchenplanung eingearbeitet	BuS	GWG

A.W.-WERKPLANUNG-AUSBAU
WE 0819.0014 - Plinganserstraße

Gebäude 1: OK FFB EG ±0,00 = 539,886m ü.NHN
Gebäude 2: OK FFB EG ±0,00 = 539,886m ü.NHN
Gebäude 3: OK FFB EG ±0,00 = 538,291m ü.NHN
Bestand 62a/62: OK FFB EG +0,03 = 539,916m ü.NHN
Bestand 60a/60: OK FFB EG +0,01 = 539,896m ü.NHN
Bestand 58a/58: OK FFB EG +0,01 = 539,896m ü.NHN
Bestand 56a/56: OK FFB EG ±0,00 = 539,886m ü.NHN
Bestand 11-17: OK FFB EG ±0,00 = 538,591m ü.NHN
Gebäude 4: OK FFB EG ±0,00 = 538,61m ü.NHN

Nordpfeil bezogen auf den Übersichtsplan

BAUHERR:

münchner wohnen

BAUHERR:
Münchner Wohnen Service GmbH
Gustav-Heinemann-Ring 111
81739 München
Tel: +4989 877662
E-Mail: info@muenchner-wohnen.de

A.W.-WERKPLANUNG-AUSBAU

BAUVORHABEN:
WE 0819.0014 - Plinganserstraße

PLANINHALT:
Haus9
0.Erdgeschoss

PLANERSTELLER:
Bau und Service Hillebrand GmbH
Krimpling 1, A-5071 Wals-Siezenheim

WE	Datum	Maßstab
0819.0014	10.07.2024	1:50

Plannummer
PLIN_A.WA.9.0.02_0_kGrundriss EG